

Dom na sprzedaż - Charzyno, Wieś

cena **1 210 000 zł**

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **120,00 m²**, pow. działki: **3 000,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż piękny przestronny dom na kameralnym osiedlu.

Do posesji prowadzi aleja brzoź, wjazd możliwy tylko dla mieszkańców bramą na pilot.

Dom położony na pięknie zadrzewionej 0,30ha działce, na której znajduje się również budynek gospodarczy (garaż).

Spokój, cisza i bliskość natury oraz przepiękne widoki na las. Dom 120 m² z możliwością adaptacji poddasza. 5 pokoi, kuchnia, łazienka, pralnia i kotłownia.

Z sypialni i salonu wyjście na słoneczny taras, z którego rozciąga się widok na ścianę lasu.

Dom ogrzewany piecem na drewno, woda ze źródła, własna przydomowa oczyszczalnia.

Dom urządzone przytulnie w bieli i drewnie. W cenie zabudowa kuchni i sprzęty oraz szafy wnękowe.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ TEL 660 727 425



szczególne oferty

Symbol	11550/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 210 000, 00 PLN
Cena za m2	10 083, 33 PLN	Cena negocjowana	TAK
Czynsz ofertowy	1, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Siemysł	Miejscowość	Charzyno
Kod pocztowy	78-122	Dzielnica - osiedle	Wieś
Region	Powiat kołobrzegi	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Okolica	cicha
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	120, 00 m²	Powierzchnia działki	3 000, 00 m²
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	120, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2009
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	SUPOREKS
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA
Liczba pokoi	5	Liczba sypialni	4
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	Z ZASOBNIKA
Ogrzewanie	PODŁOGOWE, INNE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ



Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODOCIĄG PRYWATNY, STUDNIA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	4
Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Najbliższy las	700
Najbliższy sklep	700	Najbliższy przystanek PKS	400
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	na osiedlu zamkniętym
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, INNE	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, UMYWALKA, OKNO
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

