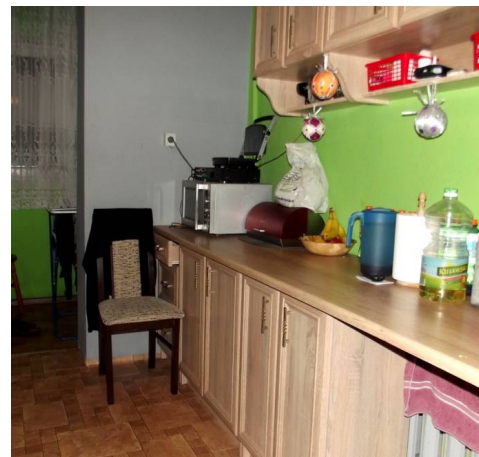
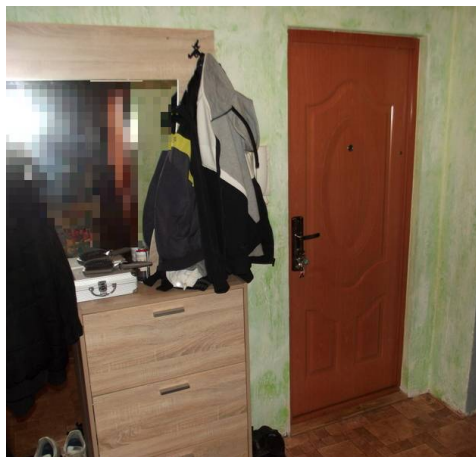
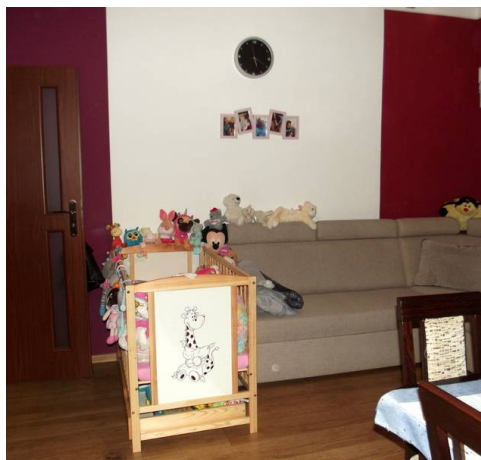


Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, osiedle Letnie

cena **215 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **54,11** m²,



opis nieruchomości

Szukasz przestronnego mieszkania na przedmieściach Stargardu w spokojnej dzielnicy? Ta oferta skierowana jest właśnie do Ciebie!

Przedstawiam Państwu dwupokojowe mieszkanie o powierzchni **54,11 m²**. Do nieruchomości przynależą **dwa ogródki, piwnica oraz kotłownia**.

Lokal składa się z:

- sypialnia 17,01 m²,
- sypialnia o powierzchni 20,5 m², podzielona na dwa miejsca sypialniane (istnieje możliwość powrotu do stanu pierwotnego),
- przedpokój 4,05 m²,
- kuchnia 8,80 m²,
- łazienka połączona z WC 3,75 m².

Mieszkanie usytuowane na **PARTERZE** niskiego bloku czterorodzinnego. Ciepła woda z pieca gazowego przepływowego, natomiast ogrzewanie etażowe centralne (piec zlokalizowany w kotłowni na wyłączność tuż pod mieszkaniem).

Czynsz zależny od liczby zameldowanych osób, przy 5 osobach około 450 zł, w tym zaliczki za wodę, koszty eksploatacji, ubezpieczenie budynku, fundusz remontowy, odbiór odpadów, ścieki.

Cena do negocjacji!!

Polecam serdecznie i zapraszam na prezentację.



szczegóły oferty

Symbol	11857/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	215 000, 00 PLN
Cena za m2	4 028, 83 PLN	Cena negocjowana	TAK
Czynsz ofertowy	450, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	Stargard	Miejscowość	Stargard
Kod pocztowy	73-110	Dzielnica - osiedle	osiedle Letnie
Region	Powiat stargardzki	Okolice	przedmieście
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH, OBIEKTY HANDLOWE
Powierzchnia całkowita	54, 11 m²	Powierzchnia użytkowa	54, 11 m²
Forma własności działki	UŻYTKOWANIE	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE, 3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Standard	DOBRY, DO ODŚWIEŻENIA
Stan budynku	DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	8, 80 m²	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	3, 75 m²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ULICA OSIEDLOWA, ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	2	Parter	TAK
Liczba pięter	1	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	ETAŻOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK



Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Kuchnia gazowa	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, LINOLEUM
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	ASFALTOWY, NA ULICY
Ogródek	TAK	Strych	TAK
Za co opłaty dodatkowe	CZYN SZ	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

