

Mieszkanie na sprzedaż - Krynica Morska

cena **320 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **29,14** m²,



opis nieruchomości

Prezentuję ofertę 2 pokojowego apartamentu położonego w Krynicy Morskiej na Mierzei Wiślanej, między Zatoką Gdańską a Zalewem Wiślanym.

Nieruchomość ulokowana jest w bardzo dobrej lokalizacji z dala od miejskiego zgiełku, tuż przy sosnowym lesie (40m) oraz w niedalekiej odległości od plaży nadmorskiej (1200m). Jest to niewątpliwy atut, który pozwala zachwycać się Morzem Bałtyckim oraz wodami Zalewu Wiślanego. W pobliżu, także bogate zaplecze handlowo- usługowe, przyciągające turystów. Lokal usytuowany jest na parterze w 3 piętrowym apartamentowcu z 2011 r. Budynek jest ogrodzony z wydzielonymi prywatnymi miejscami parkingowymi, zapewniając bezpieczeństwo.

Miejsce parkingowe w cenie !**Powierzchnia apartamentu wynosi 29,14 m², na którą składa się:**

- salon z aneksem kuchennym i wyjściem na taras
- sypialnia z podwójnym i pojedynczym łóżkiem oraz wyjściem na taras
- łazienka z prysznicem

Niewątpliwie dodatkowym atutem jest taras, który zapewnia odpoczynek na świeżym powietrzu. Bardzo niskie koszty eksploatacyjne wynoszące ok. 200 zł miesięcznie. Prąd według zużycia. Apartament w bardzo dobrym stanie, w pełni wyposażony. Świetny pod wynajem jak i do zamieszkania na okres wakacyjny.

Zapraszam serdecznie na prezentację ! Opiekun oferty: Aleksandra Dorosz, tel. 513 171 129.



szczegóły oferty

Symbol	11867/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	19.01.2021
Cena	320 000, 00 PLN	Cena za m2	10 981, 47 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	nowodworski	Gmina	Krynica Morska
Miejscowość	Krynica Morska	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	29, 14 m²
Kształt działki	KWADRAT	Zagospodarowanie działki	KRZEWY
Powierzchnia użytkowa	29, 14 m²	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2011
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM, Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Droga dojazdowa	ASFALTOWA, GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Internet	TAK	Telewizor	TAK
Lodówka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK



Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	KAFLE
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Typ parkingu	ASFALTOWY	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, UMYWALKA, LUSTRO	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Żaluzje	TAK		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

