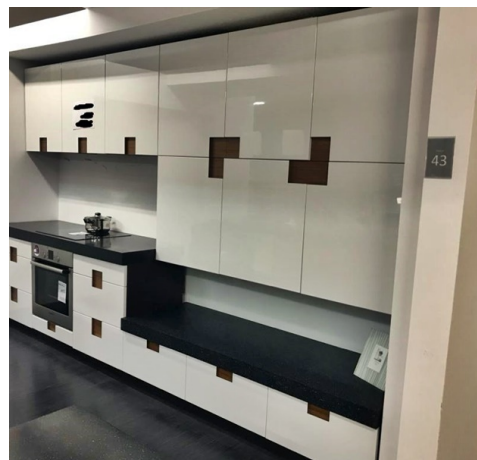


Dom na sprzedaż - Karsko, Centrum

cena **1 500 000 zł**

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **180,00 m²**, pow. działki: **1 758,00 m²**,



opis nieruchomości

Posiadłość usytuowana w cichej i spokojnej miejscowości w powiecie myśliborskim.

Niezwykła oryginalność budowli, zdecydowanie wyróżnia ją z otoczenia.

Nieruchomość usytuowana na rozległej działce o powierzchni 1758 m².

Nieruchomość wybudowana w 2002 roku.

Dom z klarownym podziałem pomieszczeń oraz ciepłym klimatem i przestrzenią o wysokim standardzie wykończenia.

To doskonałe połączenie nowoczesnego wnętrza nieruchomości z klasyczną elegancją, tworzy niepowtarzalny klimat.

Wszystkie pomieszczenia charakteryzują się ponadczasową przestrzenią, pełną światła i nieskrępowanej swobody.

Niebanalne wnętrza nieruchomości docenią na pewno Klienci o najbardziej wyrafinowanych gustach i potrzebach.

Parter charakteryzuje się dużą otwartą przestrzenią.

Znajduje się tam przestronna kuchnia otwarta na salon, jadalnia, gabinet, dwie łazienki, dwa korytarze, pomieszczenie gospodarcze oraz klimatyczny ogród zimowy.

Na piętrze cztery sypialnie, łazienka.

Okna plastikowe.

Dach pokryty dachówką dobrej jakości..

Garaż wolnostojący oraz wiata na dwa samochody.

Piękny i zadbany ogród z bujną roślinnością.

W pobliżu rekreacyjne, zielone tereny, idealne do spacerów i wycieczek rowerowych, nieopodal las.

Nieruchomość dla osób ceniących ciszę i spokój.

Dobre połączenie ze Szczecinem.

Zadzwoń, tel.: 530855099.



szczególne oferty

Symbol	11652/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	25.01.2021
Cena	1 500 000, 00 PLN	Stara cena	950 000, 00 PLN
Cena za m2	8 333, 33 PLN	Cena negocjowana	TAK
opłaty dodatkowe [zł]	1, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	myśliborski
Gmina	Nowogródek Pomorski	Miejscowość	Karsko
Kod pocztowy	74-305	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat myśliborski	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	180, 00 m²	Powierzchnia działki	1 758, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	132, 23 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2002	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	YTONG	Rodzaj stropu	INNY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Powierzchnie kuchni	16, 00 m²	Liczba łazienek	3
Powierzchnie łazienek	8 m²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	3
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	6	Powierzchnie pokoi	40 m²
Liczba sypialni	5	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE



Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Instalacje	elektryczna, wod.-kan.
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE, KLINKIEROWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsz garażowych	3	Liczba miejsc parkingowych	5
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Powierzchnie tarasów	50 m²	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, tłumaczenie	Utrudnienia dojazdu	BRAK
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Osobne WC	TAK



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

