

Dom na sprzedaż - Radowo Małe, obrzeża

cena **140 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **191,00** m², pow. działki: **5 000,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest urokliwy, poniemiecki dom wraz z zabudowaniami gospodarczymi w doskonałym stanie technicznym. **Powierzchnia użytkowa domu, to 191 m²**, na które składa się: salon, 4 pokoje, duża kuchnia, częściowo wykafelkowana poniemieckimi kaflami, łazienka oraz korytarz. Ponadto do własnej aranżacji użytkowe poddasze.

W budynku kamienna stylowa piwnica o powierzchni 80 m². Nieruchomość wymaga remontu, okna wymienione na plastikowe, miejska kanalizacja oraz wodociąg obok w drodze. Na posesji nowa, murowana stodoła oraz budynek gospodarczy. Nieruchomość usytuowana w powiecie łobeskim, w cichej i pięknej miejscowości, wokół dużo zieleni, lasy. Do miejscowości gminnej tylko dwa kilometry.

W cenie nieruchomości :

- działka 0,5 ha (las)
- 0,25 ha (łąka)
- 2 x 0,4 ha ziemi rolnej

Cena do lekkiej negocjacji, zapraszam na prezentację.

Serdecznie zapraszam na prezentację nieruchomości po uprzednim kontakcie telefonicznym z opiekunem oferty Jadwigą Słowińską na numer 530855006.



szczegóły oferty

Symbol	11655/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	140 000, 00 PLN
Cena za m2	942, 41 PLN	Cena negocjowana	TAK
Czynsz ofertowy	1, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	łobeski
Gmina	Radowo Małe	Miejscowość	Radowo Małe
Kod pocztowy	72-314	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	191, 00 m²	Powierzchnia działki	5 000, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	191, 00 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1942
Standard	DO REMONTU	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	14, 00 m²
Wypozażenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	6, 00 m²	Liczba WC	1
Powierzchnia WC	6, 00 m²	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Powierzchnia pokoi	28, 00 m²
Liczba sypialni	4	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	80, 00 m²
Instalacje	ELEKTRYCZNA, INTERNETOWA	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA



Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	STUDNIA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Telewizor	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	4
Liczba miejsc parkingowych	10	Typ parkingu	UTWARDZONY
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Strych	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Nr Licencji	17866
Utrudnienia dojazdu	BRAK	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI		



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

