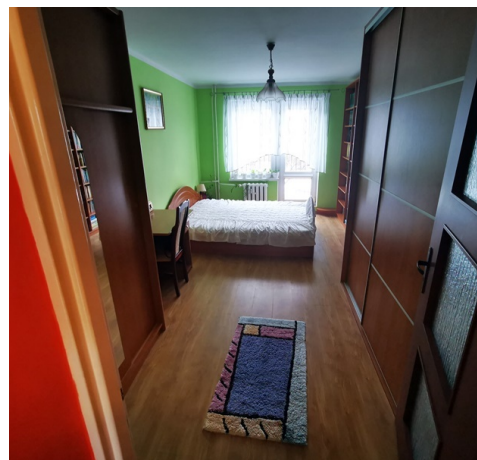
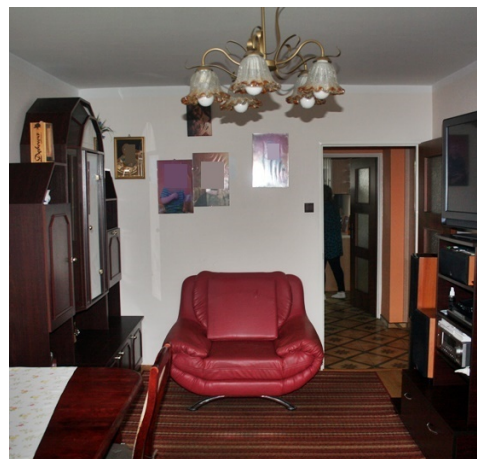


Mieszkanie na sprzedaż - Borne Sulinowo, Centrum

cena **275 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **64,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest 3-pokojowe mieszkanie położone w przepięknej miejscowości, pełnej lasów i zieleni. Borne Sulinowo usytuowane jest nad jeziorem Pile, a w okolicy mamy wiele atrakcji turystycznych, między innymi tzw. podwodny las, tj. część wyspy, która zapadła się do jeziora.

Mieszkanie znajduje się na 3 piętrze w budynku czteropiętrowego. Powierzchnia nieruchomości wynosi 64 m² i składa się z:

- pokój dzienny 18 m²,
- kuchnia - 9,3 m² (w pełni umeblowana i wyposażona),
- sypialnia - 16 m²,
- sypialnia - 10 m²,
- łazienka - 4,3 m²,
- korytarz - 6,5 m².

Do nieruchomości przynależy także piwnica (6 m²) oraz dwa balkony.

Okna PCV, ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Standard budynku i klatki schodowej dobry.

W miejscowości pełna infrastruktura: szkoły, dyskonty spożywcze, przychodnia, poczta, księgarnia, przedszkole.

Prezentowana nieruchomość, to urocza lokalizacja wśród zieleni i korzystna cena.

Cena do negocjacji.

Zapraszam na prezentację nieruchomości po uprzednim kontakcie telefonicznym z opiekunem oferty, Jarosławem Stadnik na numer 662 866 222.



szczegóły oferty

Symbol	11875/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	275 000, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	320, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	szczecinecki	Gmina	Borne Sulinowo
Miejscowość	Borne Sulinowo	Kod pocztowy	78-449
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Powiat szczecinecki
Okolica	Szczecinek	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	64, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	64, 00 m²	Forma własności działki	INNY
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1973	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	9, 00 m²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	5, 00 m²
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	16, 00 m²	Liczba sypialni	2
Piętro	3	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	6, 00 m²
Instalacje	wod-kan., elektryczna, gazowa, internetowa	Stan instalacji	NOWA



Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Telewizja kablowa	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	INNE
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	TERAKOTA, PANELE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Typ parkingu	UTWARDZONY	Balkon	TAK
Ilość balkonów	2	Powierzchnia balkonu	4, 00 m²
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku, tłumaczenie	Utrudnienia dojazdu	BRAK
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC
Osobne WC	NIE	Żaluzje	TAK



kontakt do agenta



Jarosław Stadnik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 662 866 222

✉ jas@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

