

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Blisko portu

cena **588 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **52,00** m²,



opis nieruchomości

Mieszkanie usytuowane 50 metrów od morza i 80 metrów do latarni. Nieruchomość składa się z salonu, jadalni z aneksem kuchennym z wyjściem na taras o powierzchni 25 m², łazienki i sypialni. Nie wymaga wkładu finansowego. Dzięki położeniu mieszkanie jest wynajmowane przez cały rok. Idealna inwestycja z dużą stopą zwrotu. W pobliżu restauracje, sklepiki, promy wycieczkowe.

Zapraszam na prezentacja !!!



szczegóły oferty

Symbol	11889/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	588 000, 00 PLN
Cena za m2	11 307, 69 PLN	Czynsz ofertowy	280, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzesci	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Dzielnica - osiedle	Blisko portu	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	52, 00 m²
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	52, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	WYSOKI PARTER	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2006	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	RAMA H	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	1, 00 m²
Liczba sypialni	1	Parter	TAK
Liczba pięter	5	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK



Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Rolety antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	INNE
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Typ parkingu	UTWARDZONY	Balkon	TAK
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	25, 00 m²
Widok na wschód	TAK	Cechy dodatkowe	morze do 500m
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, OKNO, UMYWALKA
Rolety	TAK		



kontakt do agenta



Anna Damps

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 030

✉ ad@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

