

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Warszewo-Żelechowo

cena **110 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **63,00** m²,



opis nieruchomości

W kwocie 220 000 zł cesja praw do lokalu mieszkalnego będącego w zasobach TBS Szczecin.

Informacje ogólne znajdują się pod linkiem - <https://bit.ly/2tyW562>

Szukasz 3 pokojowego mieszkania na lewobrzeżu, do którego będziesz mógł się od razu wprowadzić? Mam dla Ciebie idealną propozycję.

Lokal składa się z przestronnego salonu z wyjściem na balkon z pięknym widokiem na panoramę miasta, sypialni, gabinetu, oddzielnej widnej kuchni, łazienki połączonej z WC, przedpokoju. Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, nie wymaga żadnego nakładu finansowego.

Mieszkanie mieści się na III piętrze niskiego bloku wielorodzinnego wybudowanego w 2015 roku. Stan budynku bardzo dobry, wewnątrz schludnie utrzymana klatka schodowa oraz wejście zabezpieczone domofonem.

Miesięczny czynsz do TBS to około 800 zł, dodatkowo płatne są rachunki za wszelkie media (woda, prąd, ogrzewanie). Ogrzewanie wraz z wodą pochodzi z sieci miejskiej.

Lokal położony jest w cichej i zielonej okolicy z dala od miejskiego zgiełku. Okolica za pośrednictwem linii autobusowych pozostaje świetnie skomunikowana z kluczowymi częściami miasta. W pobliżu oczywiście pełna infrastruktura handlowo usługowa.

Zapraszam do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzieli agent odpowiedzialny za ofertę.



szczegóły oferty

Symbol	11907/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Cena	110 000, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Czynsz ofertowy	750, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	m. Szczecin
Gmina	m. Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Warszewo-Żelechowo
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	63, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	55, 00 m²
Forma własności działki	INNY	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2015
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	YTONG
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wypożyczenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wypożyczenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	3	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	INNY	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Lodówka	TAK



Pralka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Typ parkingu	UTWARDZONY, KOSTKA BRUKOWA	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	4, 00 m²
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Utrudnienia dojazdu	BRAK	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Sieć LAN	TAK	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, PRALKA, LUSTRO, UMYWALKA



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

