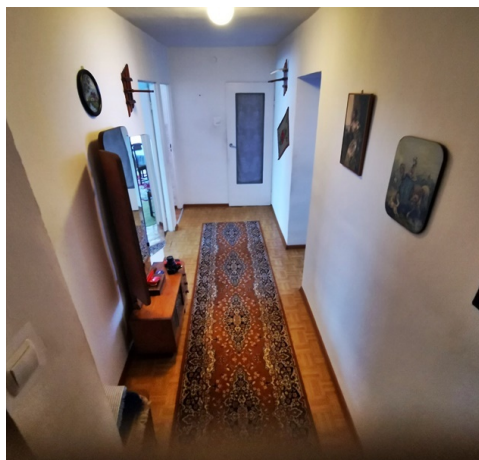


Mieszkanie na sprzedaż - Łobez, obrzeża

cena **85 000 zł**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **63,00 m²**, pow. działki: **200,00 m²**,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest 2-pokojowe mieszkanie położone na wysokim parterze bloku kilkurodzinnego w powiecie łobeskim.

Lokal mieszkalny o **powierzchni 63 m2** składa się:

- pokój dzienny 26 m2,
- sypialnia 14 m2,
- kuchnia oddzielna z oknem 11 m2,
- łazienka 4 m2,
- korytarz 8 m2.

Do nieruchomości przynależy obszerna piwnica o powierzchni 14 m2.

Mieszkanie funkcjonalne, rozkładowe, dobrze doświetlone.

Nieruchomość w stanie do zamieszkania, wymaga jednak pewnych nakładów finansowych.

W użytkowaniu budynek gospodarczy oraz około 200 m2 działki.

Miejscowość cicha i spokojna, wokół dużo zieleni.

Prezentowana nieruchomość, to urocza lokalizacja, korzystna cena.

Cena do negocjacji.

Zapraszam na prezentację nieruchomości po uprzednim kontakcie telefonicznym z opiekunem oferty, Jarosławem Stadnik na numer 662 866 222.



szczegóły oferty

Symbol	11913/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	26.01.2021
Cena	85 000, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Czynsz ofertowy	1, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	łobeski
Gmina	Łobez	Miejscowość	Łobez
Kod pocztowy	73-150	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Region	Powiat łobeski	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	63, 00 m²
Powierzchnia działki	200, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA	Powierzchnia użytkowa	63, 00 m²
Forma własności działki	INNY	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1985	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	11, 00 m²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4, 00 m²
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	26, 00 m²	Liczba sypialni	1
Liczba pięter	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	14, 00 m²
Dostępne sieci	energetyczna, wodno- kanalizacyjna	Instalacje	energetyczna , wodno- kanalizacyjna,



Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	INNE
Kształt dachu	JEDNOSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	WYKŁADZINA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	UTWARDZONY
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Utrudnienia dojazdu	BRAK	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Jarosław Stadnik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 662 866 222

✉ jas@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

