

Mieszkanie na sprzedaż - Recz, Centrum

cena **129 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **74,00** m²,



opis nieruchomości

**Uwaga! Oferta skierowana wyłącznie dla klientów gotówkowych.
Tylko u nas!!**

Poszukujesz nieruchomości gotowej do wprowadzenia w malowniczej miejscowości? Ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

Przedstawiam Państwu mieszkanie w zabudowie bliźniaczej usytuowane w centrum Recza, w pobliżu park, sklepy, szkoła, plac zabaw.

Lokal mieszkalny o powierzchni 74 m² składa się z:

- przedpokoju,
- jasnej, oddzielnej kuchni z oknem,
- łazienki połączonej z WC,
- 2 przestronnych, słonecznych sypialni.

Do mieszkania przynależy strych gotowy do adaptacji o powierzchni 53 m² usytuowany nad mieszkaniem, dwa pomieszczenia gospodarcze o łącznej powierzchni 31 m², oraz dwie duże piwnice o łącznej powierzchni 53 m².

Istnieje możliwość wydzielenia garażu jednostanowiskowego z budynku gospodarczego. Wejście do lokalu od strony podwórka, dodatkowo klatka schodowa od strony ulicy. Okna częściowo wymienione na PCV, na podłogach panele i kafle. Ściany gładzone, malowane, do odświeżenia. W jednej z sypialni istnieje możliwość usytuowania klimatycznego kominka.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego 2-obiegowego. Kanalizacja miejska.

Uwaga! Mieszkanie beczynszowe, płatny podatek od nieruchomości w kwocie 299 zł na rok!

*Pozwól pośrednikowi zadbać o bezpieczeństwo transakcji, umów się już dziś na prezentację.
574-519-002*



szczegóły oferty

Symbol	11941/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Nieruchomość dostępna od	24.08.2020	Cena	129 000, 00 PLN
Cena za m2	2 027, 03 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	choszczeński
Gmina	Recz	Miejscowość	Recz
Kod pocztowy	73-210	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat choszczeński	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	74, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, NASADZENIA
Powierzchnia użytkowa	74, 00 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DOBRY, DO ODŚWIEŻENIA	Stan budynku	DOBRY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO ODNOWIENIA	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	2	Piętro	1
Liczba pięter	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Powierzchnia piwnicy	53, 00 m²
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE



Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA, NA ULICY, NA PODJEŹDZIE
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Strych	TAK	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

📞 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

