

Dom na sprzedaż - Płoty, Centrum

cena **140 000** zł

pow. całkowita: **180,00** m², pow. działki: **128,00** m²,



opis nieruchomości

2 poziomowe mieszkanie do remontu i własnej aranżacji w **centrum Płot** o powierzchni łącznej **180 m/2**. Nieruchomość posiada wszystkie media. Jest możliwość zrobienia **2 niezależnych mieszkań pod wynajem**: osobno parter i oddzielne piętro. Na piętrze budynku charakteru dodają stylowe drewniane belki. Budynek ma **wymieniony dach**, pokryty jest blachą trapezową. **Okolica jest cicha i spokojna**. Do nieruchomości jest **bardzo dobry dojazd** drogą asfaltową. W odległości 1 km znajduje się **trasa S6**. W pobliżu są sklepy, markety, urzędy, dworzec.

Właściciel jest gotowy do negocjacji ceny.

Polecam ze względu na niewygórowaną cenę oraz możliwość aranżacji wg własnego uznania.

Zapraszam na prezentację Elwira Mateja 530 077635



szczegóły oferty

Symbol	11754/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	05.03.2021
Cena	140 000, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Czynsz ofertowy	200, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryficki
Gmina	Płoty	Miejscowość	Płoty
Kod pocztowy	72-310	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat gryficki	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Okolica	centrum	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	180, 00 m²
Powierzchnia działki	128, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	180, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY, KAMIENICA	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	KAMIENICA, ODDZIELNY OBIEKT	Standard	DO REMONTU
Stan budynku	DO REMONTU	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Liczba pięter	1
Umeblowanie	BRAK	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	BETON, SZLICHTA
Elewacja	INNE	Rodzaj ogrodzenia	BRAK



Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	tłumaczenie
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI



kontakt do agenta



Elwira Mateja

Kierownik biura

☎ 530 077 635

✉ em@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

