

Dom na sprzedaż - Drawsko Pomorskie, obrzeża

cena **280 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **180,00** m², pow. działki: **900,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest duży dom w stanie surowym zamkniętym o powierzchni 180 m/2 w okolicach Drawska.

Dom znajduje się na **działce** o powierzchni **900 m/2** w cichej i spokojnej okolicy. Do najbliższego **jeziora** jest tylko około **100 metrów**, W pobliżu są też inne jeziora, które zachęcają do rekreacji i wypoczynku. Dom wybudowany został w roku 2008, ale wymaga wykończenia wg własnego projektu. Ściany budynku wymagają otynkowania na zewnątrz, natomiast wewnątrz trzeba je wyszpachlować i pomalować. Na podłogach jest wylewka betonowa. Okna nowe plastikowe, drzwi brak.

Dach pokryty jest dachówką ceramiczną. Zrobione są przyłącza wodne i kanalizacyjne w budynku. **Media: prąd jest na działce, woda i kanalizacja w drodze** w granicach działki.

Bardzo dobry dojazd drogą asfaltową, blisko sklepy, szkoła. Polecam ze względu na niewygórowaną cenę oraz bliskość jeziora.

Zapraszam na prezentację. Katarzyna Nadolska tel. 515 383 024



szczegóły oferty

Symbol	11760/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	09.03.2021
Cena	280 000, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	drawski	Gmina	Drawsko Pomorskie
Miejscowość	Drawsko Pomorskie	Kod pocztowy	78-500
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Region	Powiat drawski
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Okolica	obrzeża
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	180, 00 m²	Powierzchnia działki	900, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	180, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2008	Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY
Stan budynku	SUROWY ZAMKNIĘTY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	SUPOREKS	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	DO REMONTU
Wyposażenie łazienki	BRAK	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	5	Liczba sypialni	1
Liczba pięter	1	Umeblowanie	BRAK
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	SZLICHTA	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Liczba miejsc parkingowych	2
Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	tłumaczenie	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI		



kontakt do agenta



Katarzyna Nadolska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 024

✉ nk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

