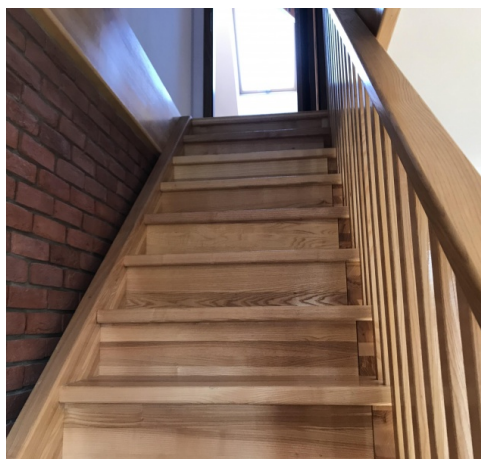


Dom na sprzedaż - Białogard, Obrzeża

cena **520 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **128,00** m², pow. działki: **3 800,00** m²,



opis nieruchomości

Bardzo ładny dom po kapitalnym remoncie na wsi w okolicach Białogardu.

Dom ma powierzchnię **128 m/2** i jest posadowiony na **działce** o powierzchni **900 m/2**.

Do działki przylega bezpośrednio **druga działka** o regularnym kształcie prostokąta i powierzchni **2900 m/2**.

Dom składa się z **parteru i użytkowego poddasza**.

Na poddaszu uroku dodają stylowe **belki drewniane** we wszystkich pomieszczeniach oraz **okna dachowe**.

Na parterze znajdują się **2 pokoje, otwarta kuchnia, łazienka z WC** oraz pomieszczenie z nowym piecem z podajnikiem na pelet lub eko-groszek).

Na piętrze mieszczą się **2 pokoje, przedpokój oraz łazienka z WC**.

Z kuchni jest wyjście na **duży taras** z widokiem na działkę.

Dom został wyremontowany w 2015 roku przez właściciela bardzo starannie, z pomysłem i dla siebie, nie szczędząc przy tym na dobrej jakości materiały.

Działka jest w całości **ogrodzona** siatką, natomiast **brama wjazdowa** z ogrodzeniem od frontu jest **metalowa i nowa**.

Okolica jest cicha i spokojna, nieopodal lasy i jeziora zachęcają do wycieczek pieszych i rowerowych.

Na działce o powierzchni 2900 m/2 znajduje się "**domek dla koni**", który jest w cenie nieruchomości.

Dom świetnie nadaje się do zamieszkania lub prowadzenia agroturystyki, turystyki konnej.

Polecam tę nieruchomość ze względu na dobrą cenę, cichą i spokojną okolicę oraz możliwość zagospodarowania dużej działki wg własnego pomysłu.

Zapraszam na prezentację Żaneta Hromińska 537 955 325..



szczegóły oferty

Symbol	11766/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	11.03.2021
Cena	520 000, 00 PLN	Stara cena	498 000, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	białogardzki
Gmina	Białogard	Miejscowość	Białogard
Kod pocztowy	78-200	Dzielnica - osiedle	Obrzeża
Region	Powiat białogardzki	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Okolica	Obrzeża	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	128, 00 m²
Powierzchnia działki	3 800, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	128, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2015
Standard	BARDZO DOBRY, PO REMONCIE	Stan budynku	BARDZO DOBRY, PO REMONCIE
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	2
Liczba pięter	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	EKOGROSZEK



Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	GRES, KAFLE	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Liczba miejsc parkingowych	2
Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	tłumaczenie
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, OGRZEWANIE	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI		



kontakt do agenta



Żaneta Hromińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 537 955 325

✉ zh@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

