

Dom na sprzedaż - Dolice

cena **460 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **124,71** m²,



opis nieruchomości

Ofertą biura jest piękny, zadbane dom typu bliźniak położony w centrum Dolic. Dom o powierzchni 125m² znajduje się na osiedlu domków jednorodzinnych w otoczeniu zieleni. Przy domu znajduje się niewielkie podwórko z roślinnością, miejscem na rekreację i rodzinne spotkania o powierzchni około 500m². Na terenie działki znajduje się także wiata na samochód lub drzewo opałowe oraz dodatkowo miejsce na dwa samochody. Ogrodzenie metalowe z automatycznie otwieraną bramą. Rok budowy 2006r.

Dom bardzo zadbane, nie wymaga wkładu finansowego, wyposażony w e-monitoring oraz alarm. Centralne ogrzewanie oraz woda pochodzi z pieca gazowego oraz kominka z płaszczem wodnym. W łazience ogrzewanie podłogowe ze sterownikiem. W domu zainstalowano także klimatyzację dającą niewątpliwy komfort w czasie upałów. W cenie mieszkania zostają meble kuchenne, AGD a także szafa.

Dom składa się z:

- przestronnego, jasnego salonu,
- dużej kuchni z oknami i jadalnią,
- 2 pokoi na piętrze,
- dwóch łazienek z wc,
- korytarza i wiatrołapu,
- 1 pokoju ze skrytkami na poddaszu.

NIE CZEKAJ! UMÓW SIĘ JUŻ DZIŚ! - TEN PIĘKNY DOM MOŻE BYĆ TWÓJ!!!



szczegóły oferty

Symbol	11768/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	05.03.2021
Cena	460 000, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Dolice
Miejscowość	Dolice	Kod pocztowy	73-115
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	124, 71 m²
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA	Powierzchnia użytkowa	124, 71 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rodzaj budynku	DOM
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	POROTERM
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba pięter	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	TAK



Wentylacja	TAK	Alarm	TAK
Wideofon	TAK	Monitoring	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Opomiarowanie ciepła	TAK
Liczba miejsc parkingowych	2	Ogródek	TAK
Kominek	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Strych	TAK
Nr Licencji	17866	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA
Warunki gruntowe	DOBRE	Osobne WC	TAK



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

📞 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

