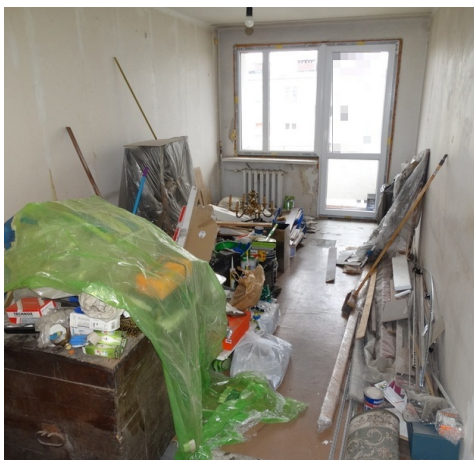
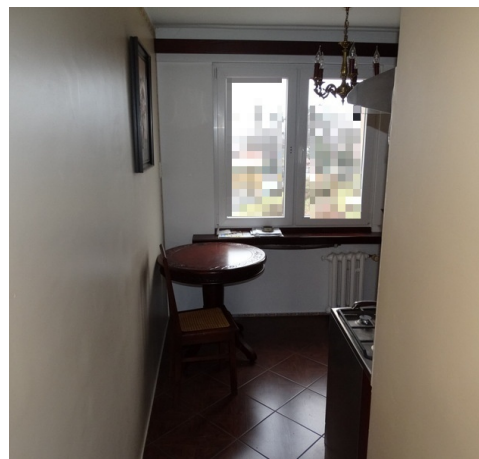


## Mieszkanie na sprzedaż - Lipiany, centrum

cena **185 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **36,59** m<sup>2</sup>,



**opis nieruchomości**

Przedmiotem sprzedaży jest 2 pokojowe mieszkanie w cichej okolicy w Lipianach. Nieruchomość o powierzchni 36,59 m<sup>2</sup> usytuowana jest na 4 piętrze.

W skład mieszkania wchodzi:

- kuchnia
- korytarz
- 2 pokoje
- łazienka (wanna, umywalka, wc)
- balkon

Do nieruchomości przynależna piwnica.

Z okien roztacza się widok na pobliskie jezioro. Niezależne wejścia do każdego z pomieszczeń. Okna PCV, parapety mahoniowe. Meble kuchenne (dębowe fronty, granitowy blat) w cenie. Czynsz miesięczny około 300 zł. Mieszkanie wymaga remontu jednego z pokoi. Blok ocieplony.

Serdecznie zapraszam na prezentację.



**szczegóły oferty**

|                        |                                    |                         |                           |
|------------------------|------------------------------------|-------------------------|---------------------------|
| Symbol                 | <b>11969/MKN/OMS</b>               | Rodzaj nieruchomości    | <b>MIESZKANIE</b>         |
| Rodzaj transakcji      | <b>SPRZEDAŻ</b>                    | Status                  | <b>AKTUALNA</b>           |
| Rodzaj rynku           | <b>WTÓRNY</b>                      | Cena                    | <b>185 000, 00 PLN</b>    |
| Cena negocjowana       | <b>TAK</b>                         | Czynsz ofertowy         | <b>300, 00 PLN</b>        |
| Kraj                   | <b>POLSKA</b>                      | Województwo             | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b> |
| Powiat                 | <b>pyrzycki</b>                    | Gmina                   | <b>Lipiany</b>            |
| Miejscowość            | <b>Lipiany</b>                     | Kod pocztowy            | <b>74-240</b>             |
| Dzielnica - osiedle    | <b>centrum</b>                     | Region                  | <b>Powiat pyrzycki</b>    |
| Budynki w sąsiedztwie  | <b>OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH</b> | Powierzchnia całkowita  | <b>36, 59 m²</b>          |
| Powierzchnia użytkowa  | <b>36, 59 m²</b>                   | Rodzaj mieszkania       | <b>2-POKOJOWE</b>         |
| Rodzaj budynku         | <b>BLOK</b>                        | Standard                | <b>DOBRY</b>              |
| Stan budynku           | <b>BARDZO DOBRY</b>                | Konstrukcja budynku     | <b>WIELKOPŁYTOWA</b>      |
| Materiał ścian         | <b>WIELKA PŁYTA</b>                | Technika budowy         | <b>TRADYCYJNA</b>         |
| Typ kuchni             | <b>Z OKNEM</b>                     | Liczba łazienek         | <b>1</b>                  |
| Liczba WC              | <b>1</b>                           | Droga dojazdowa         | <b>LOKALNA DROGA</b>      |
| Rodzaj nawierzchni     | <b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>          | Liczba pokoi            | <b>2</b>                  |
| Liczba sypialni        | <b>1</b>                           | Piętro                  | <b>4</b>                  |
| Liczba pięter          | <b>4</b>                           | Ilość poziomów          | <b>1</b>                  |
| Umeblowanie            | <b>CZĘŚCIOWE</b>                   | Źródło c.w.             | <b>BOJLER ELEKTRYCZNY</b> |
| Ogrzewanie             | <b>C.O. Z SIECI LOKALNEJ</b>       | Podpiwniczenie /piwnica | <b>PIWNICA</b>            |
| Forma własności        | <b>SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE</b>   | Winda w nieruchomości   | <b>NIE</b>                |
| Energia elektryczna    | <b>TAK</b>                         | Podłączony wodociąg     | <b>TAK</b>                |
| Podłączona kanalizacja | <b>TAK</b>                         | Rodzaj kanalizacji      | <b>MIEJSKA</b>            |
| Źródło wody            | <b>WODA MIEJSKA</b>                | Uciążliwość okolicy     | <b>CICHE</b>              |
| Internet               | <b>TAK</b>                         | Domofon                 | <b>TAK</b>                |
| Rodzaj okien           | <b>PLASTIKOWE</b>                  | Rodzaj podłogi          | <b>PANELE, TERAKOTA</b>   |
| Elewacja               | <b>BARANEK</b>                     | Ogródek                 | <b>NIE</b>                |



|                 |                    |                             |                          |
|-----------------|--------------------|-----------------------------|--------------------------|
| Basen           | <b>TAK</b>         | Kominek                     | <b>NIE</b>               |
| Balkon          | <b>TAK</b>         | Ilość balkonów              | <b>1</b>                 |
| Loggia          | <b>TAK</b>         | Strych                      | <b>NIE</b>               |
| Cechy dodatkowe | <b>tłumaczenie</b> | Uciążliwości i ograniczenia | <b>BRAK UCIAŻLIWOŚCI</b> |
| Osobne WC       | <b>NIE</b>         |                             |                          |



**kontakt do agenta**



**Justyna Kaczmarek**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 512 372 854

✉ [kj@mikulski-nieruchomosci.pl](mailto:kj@mikulski-nieruchomosci.pl)



więcej ofert na stronie **[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)**

