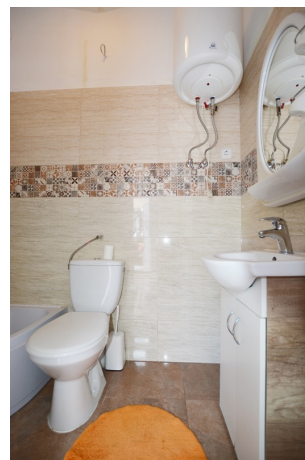


Dom na sprzedaż - Międzyzdroje, Centrum

cena **1 662 000 zł**

liczba pokoi: **9**, pow. całkowita: **250,00 m²**, pow. działki: **559,00 m²**,



opis nieruchomości

Polecamy Państwu ofertę **całorocznego pensjonatu nad morzem.**

Nieruchomość składa się z budynku **o powierzchni 250 m²** wyremontowanego w 2002 r.

Podzielony jest na **6** oddzielnych, niezależnych apartamentów. **Obiekt** położony w cichej, spokojnej dzielnicy Międzyzdrojów oddalony od plaży o około 400 m;

Nieruchomość składa się z:

- pokój - 22 m²;
- wc - 2,3 m²;
- kotłownia - 8,8 m²;
- magazynek - 4,5 m²;
- wc - 0,82 m²;
- pokój - 14 m²;
- wc - 2,6 m²;
- kuchnia - 6,6 m²;
- wc - 3,45 m²;
- kuchnia - 6,90 m²;
- pokój - 20 m²;
- pokój - 10,90 m²;
- pokój - 16 m²;
- wc - 3,20 m²;
- pokój - 6,45 m²;
- przedpokój - 4,62 m²;
- korytarz - 4,70 m²;
- przedpokój - 3,7 m²;
- wc - 2,10 m²;
- pokój - 5,70 m²;
- pokój - 27,50 m²;
- pokój - 34,20 m²;
- piwnica - 18,40 m²;
- piwnica - 14,90 m²;

Dom położony na działce o powierzchni **559 m²; (udział);**

Dodatkowym atutem jest możliwość nadbudowy!!!

Polecam i zapraszam na prezentację, tel.: 608 015 252.



szczególne oferty

Symbol	11788/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	19.03.2021
Cena	1 662 000, 00 PLN	Cena w EURO	391 990, 38 €
Cena za m2	6 648, 00 PLN	Cena za m2 w EURO	1 567, 96 €
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kamieński
Gmina	Międzyzdroje	Miejscowość	Międzyzdroje
Kod pocztowy	72-500	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Pas Nadmorski	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Okolica	Centrum	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	250, 00 m²
Powierzchnia działki	559, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	250, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Wartość udziału w działce	8834 / 30907	Rodzaj domu	KOMPLEKS DOMÓW
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	KOMPLEKS MIESZKAŃ
Rok budowy	2002 BUDYNEK WYREMONTOWANY	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY, DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba łazienek	5
Liczba WC	5	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	9
Liczba sypialni	9	Ilość pięter	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY



Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Monitoring	NIE
Recepcja	NIE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, WYKŁADZINA, KAFLE	Elewacja	TYNK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Udogodnienia dla inwalidów	NIE	Najbliższe morze	400
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	tłumaczenie
Utrudnienia dojazdu	BRAK	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, ŚMIECI



kontakt do agenta



Krzysztof Nowak

Kierownik biura

☎ 608 015 252

✉ kn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

