

## Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Miasto

cena **298 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **36,00** m<sup>2</sup>,



#### opis nieruchomości

---

Na sprzedaż mieszkanie 1 pokojowe, blisko centrum miasta.

Nieruchomość usytuowana na I piętrze bloku. Do mieszkania przynależy piwnica.

Niski czynsz - 300 zł w tym zaliczki na wodę i ogrzewanie, śmieci, utrzymanie części wspólnych.

Do zamieszkania od zaraz.

Polecam serdecznie i zapraszam na prezentację pod numerem tel 660 727 425



**szczególne oferty**

|                        |                               |                          |                                    |
|------------------------|-------------------------------|--------------------------|------------------------------------|
| Symbol                 | <b>11991/MKN/OMS</b>          | Rodzaj nieruchomości     | <b>MIESZKANIE</b>                  |
| Rodzaj transakcji      | <b>SPRZEDAŻ</b>               | Status                   | <b>AKTUALNA</b>                    |
| Rodzaj rynku           | <b>WTÓRNY</b>                 | Nieruchomość dostępna od | <b>22.03.2021</b>                  |
| Cena                   | <b>298 000, 00 PLN</b>        | Cena za m2               | <b>8 277, 78 PLN</b>               |
| Cena negocjowana       | <b>TAK</b>                    | Czynsz ofertowy          | <b>300, 00 PLN</b>                 |
| Kraj                   | <b>POLSKA</b>                 | Województwo              | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>          |
| Powiat                 | <b>kołobrzegi</b>             | Gmina                    | <b>Kołobrzeg</b>                   |
| Miejscowość            | <b>Kołobrzeg</b>              | Kod pocztowy             | <b>78-100</b>                      |
| Dzielnica - osiedle    | <b>Miasto</b>                 | Region                   | <b>Powiat kołobrzegi</b>           |
| Położenie              | <b>MIASTO</b>                 | Budynki w sąsiedztwie    | <b>OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH</b> |
| Powierzchnia całkowita | <b>36, 00 m²</b>              | Powierzchnia użytkowa    | <b>34, 00 m²</b>                   |
| Udział w działce       | <b>UDZIAŁ</b>                 | Rodzaj mieszkania        | <b>1-POKOJOWE</b>                  |
| Rodzaj budynku         | <b>BLOK</b>                   | Rok budowy               | <b>1980</b>                        |
| Standard               | <b>DOBRY</b>                  | Stan budynku             | <b>DOBRY</b>                       |
| Konstrukcja budynku    | <b>TRADYCYJNA</b>             | Materiał ścian           | <b>CEGLA</b>                       |
| Rodzaj stropu          | <b>WYLEWANY</b>               | Technika budowy          | <b>TRADYCYJNA</b>                  |
| Typ kuchni             | <b>Z OKNEM</b>                | Wyposażenie kuchni       | <b>PEŁNE</b>                       |
| Liczba łazienek        | <b>1</b>                      | Stan łazienki            | <b>DOBRY</b>                       |
| Wyposażenie łazienki   | <b>PEŁNE</b>                  | Liczba WC                | <b>1</b>                           |
| Liczba pokoi           | <b>1</b>                      | Piętro                   | <b>1</b>                           |
| Liczba pięter          | <b>4</b>                      | Ilość poziomów           | <b>1</b>                           |
| Umeblowanie            | <b>CZĘŚCIOWE</b>              | Źródło c.w.              | <b>SIEĆ MIEJSKA</b>                |
| Ogrzewanie             | <b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b> | Podpiwniczenie /piwnica  | <b>PODPIWNICZONY</b>               |
| Stan instalacji        | <b>PO WYMIANIE</b>            | Forma własności          | <b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>              |
| Energia elektryczna    | <b>TAK</b>                    | Podłączony wodociąg      | <b>TAK</b>                         |
| Podłączona kanalizacja | <b>TAK</b>                    | Rodzaj kanalizacji       | <b>MIEJSKA</b>                     |
| Źródło wody            | <b>WODA MIEJSKA</b>           | Uciążliwość okolicy      | <b>UMIARKOWANIE CICHE</b>          |



|                              |                                       |                             |                              |
|------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| Telewizja kablowa            | <b>TAK</b>                            | Lodówka                     | <b>TAK</b>                   |
| Piekarnik                    | <b>TAK</b>                            | Kuchnia indukcyjna          | <b>TAK</b>                   |
| Drzwi antywłamaniowe         | <b>TAK</b>                            | Domofon                     | <b>TAK</b>                   |
| Rodzaj okien                 | <b>PLASTIKOWE</b>                     | Pokrycie dachu              | <b>INNE</b>                  |
| Kształt dachu                | <b>PŁASKI</b>                         | Poddasze                    | <b>BRAK PODDASZA</b>         |
| Rodzaj podłogi               | <b>PARKIET, TERAKOTA</b>              | Elewacja                    | <b>BARANEK</b>               |
| Rodzaj ogrodzenia            | <b>INNE</b>                           | Ogrodzenie                  | <b>CZĘŚCIOWE</b>             |
| Czy jest KW                  | <b>TAK</b>                            | Balkon                      | <b>TAK</b>                   |
| Ilość balkonów               | <b>1</b>                              | Widok na południe           | <b>TAK</b>                   |
| Widok na wschód              | <b>TAK</b>                            | Cechy dodatkowe             | <b>morze od 500 do 1000m</b> |
| Za co opłaty dodatkowe       | <b>PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI</b> | Uciążliwości i ograniczenia | <b>BRAK UCIAŻLIWOŚCI</b>     |
| Komórka lokatorska           | <b>TAK</b>                            | Rozkład mieszkania          | <b>JEDNOSTRONNE</b>          |
| Wyposażenie łazienki (wykaz) | <b>PRYSZNIC, WC, UMYWALKA, LUSTRO</b> | Osobne WC                   | <b>NIE</b>                   |
| Rolety                       | <b>TAK</b>                            |                             |                              |



**kontakt do agenta**



**Paulina Zielińska**

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)**

