

Dom na sprzedaż - Białogard, Obrzeża

cena **331 800** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **89,00** m², pow. działki: **897,00** m²,



opis nieruchomości

Dom jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej na wsi o powierzchni 89 m/2 na działce 897 m/2.

Dom składa się z **przedpokoju, łazienki z WC, kuchni i dużego salonu z kominkiem na parterze.**

Na piętrze znajdują się 2 pokoje, garderoba, łazienka z WC.

Charakteru i klimatu nadają drewniane belki, które wyglądają stylowo i ponadczasowo.

Dom został całkowicie **odnowiony w 2009 roku**: okna, elewacja, dach i inne.

Budynek prezentuje się dobrze, cała posesja jest ogrodzona, panuje tu cisza i spokój.

Na działce jest **wolnostojący garaż** z czerwonej cegły.

Istnieje **możliwość dokupienia** sąsiedniej **działki o pow. 900 m/2.**

Okolica jest cicha i spokojna, w odległości 3 km jezioro.

Polecam ze względu na ciszę i spokój oraz bliskość miasta Białogard.

Zapraszam na prezentację. Elwira Mateja 530 077 635.



szczegóły oferty

Symbol	11791/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	23.03.2021
Cena	331 800, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	białogardzki	Gmina	Białogard
Miejscowość	Białogard	Kod pocztowy	78-200
Dzielnica - osiedle	Obrzeża	Region	Powiat białogardzki
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Okolica	obrzeża
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	89, 00 m²	Powierzchnia działki	897, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	89, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY, WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1941	Standard	DOBRY, DO ODŚWIEŻENIA
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Liczba pięter	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.



Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	GRES, TERAKOTA, PANELE
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	5	Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE, KOSTKA BRUKOWA
Ilość tarasów	1	Najbliższy las	100m
Najbliższy sklep	200m	Najbliższe przedszkole	12km
Najbliższa Szkoła Podstawowa	12km	Najbliższy hipermarket	12km
Najbliższa stacja paliw	10km	Nr Licencji	17866
Za co opłaty dodatkowe	WODA, PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, OGRZEWANIE	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Najbliższy bank	12km
Najbliższa poczta	12km		



kontakt do agenta



Elwira Mateja

Kierownik biura

☎ 530 077 635

✉ em@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

