

Dom na sprzedaż - Karlino, obrzeża

cena **189 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **115,00** m², pow. działki: **1 100,00** m²,



opis nieruchomości

Mały domek na wsi o powierzchni 115 m2 posadowiony na działce 1100 m2.

Dom składa się **na parterze z 2 widnych pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC.** Wymaga tylko odświeżenia i można śmiało zamieszkać.

Na piętrze znajduje się 1 pokój, łazienka z WC, przedpokój, które wymagają remontu oraz docieplenia. Część poddasza jest do zagospodarowania i uzyskania dodatkowego pokoju. Cała **działka jest ładnie zagospodarowana.** Są na niej liczne drzewa owocowe oraz krzewy ozdobne.

Nieruchomość położona jest w **spokojnej wsi** z dala od drogi i zgiełku, gdzie można delektować się ciszą. W pobliżu jest orlik, staw, sklep.

Dom jest przeznaczony dla osób ceniących życie na wsi oraz spokój.

Zapraszam na prezentację ze względu na niewygórowaną cenę oraz lokalizację na wsi. Bartosz Kajat, tel. 501894828.



szczegóły oferty

Symbol	11793/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	24.03.2021
Cena	189 000, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	białogardzki	Gmina	Karlino
Miejscowość	Karlino	Kod pocztowy	78-230
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Region	Powiat białogardzki
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA, ZAGOSPODAROWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Okolice	obrzeża
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	115, 00 m²	Powierzchnia działki	1 100, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, NASADZENIA, KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	115, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1940	Standard	DO ODŚWIEŻENIA, DO DROBNEGO REMONTU
Stan budynku	DOBRY, DO ADAPTACJI	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	DO ODNOWIENIA	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Liczba pięter	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY



Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, GRES
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Liczba miejsc parkingowych	3	Typ parkingu	UTWARDZONY, NA PODJEŹDZIE
Najbliższe morze	30km	Nr Licencji	17866
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, OGRZEWANIE, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŹLIWOŚCI		



kontakt do agenta



Elwira Mateja

Kierownik biura

☎ 530 077 635

✉ em@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

