

Dom na sprzedaż - Borne Sulinowo, obrzeża

cena **149 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **80,00 m²**, pow. działki: **8 400,00 m²**,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest urokliwy dom położony w powiecie szczecineckim, gminie Borne Sulinowo.

Dom o powierzchni całkowitej 80 m² składa się:

PARTER: ganek, kuchnia, salon, pokój korytarz, łazienka,

PODDASZE: powierzchnia do adaptacji.

Nieruchomość w dobrym stanie technicznym, wymaga jednak prac budowlanych wewnątrz. Technika budowy tradycyjna, murowana z czerwonej cegły. Dach nowy, pokryty blachodachówką, budynek otynkowany. Stolarka okienna PCV, instalacja elektryczna do wymiany.

Na posesji drewniano-murowany budynek gospodarczy o powierzchni około 180 m².

Działka gruntu 8400 m².

Na posesji niewielki staw.

Świetna lokalizacja, idealna na wypoczynek, jak i docelowe miejsce zamieszkania. Do jeziora Pile 1,5 km. W okolicy tereny leśne.

Cena do negocjacji.

Zapraszam serdecznie na prezentację po uprzednim kontakcie telefonicznym z opiekunem oferty, Jadwigą Słowińską - numer 530 855 006.



szczegóły oferty

Symbol	11800/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	24.03.2021
Cena	149 000, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	szczecinecki	Gmina	Borne Sulinowo
Miejscowość	Borne Sulinowo	Kod pocztowy	78-446
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Region	Powiat szczecinecki
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	80, 00 m²
Powierzchnia działki	8 400, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	60, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1939
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	10, 00 m²
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	5, 00 m²	Stan łazienki	DO REMONTU
Wyposażenie łazienki	BRAK	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA, ASFALTOWA, GRUNTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA, POLNA	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	22, 00 m²	Liczba sypialni	1
Liczba pięter	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	INNE



Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Instalacje	elektryczna
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Podłączony wodociąg	TAK	Źródło wody	STUDNIA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	SZLICHTA
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	INNE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Liczba miejsc parkingowych	7	Ogródek	TAK
Strych	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Nr Licencji	17866
Utrudnienia dojazdu	BRAK	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, PRĄD
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

