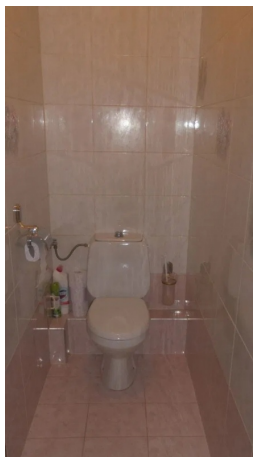
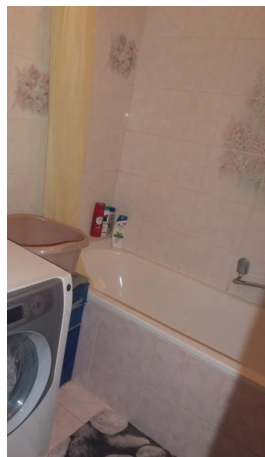


## Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Centrum

cena **409 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **63,59** m<sup>2</sup>,



#### opis nieruchomości

Na sprzedaż mieszkanie **3 pokojowe** w Kołobrzegu (ściśle centrum)

Nieruchomość jest usytuowana **na 2 piętrze**.

Powierzchnia użytkowa **63,59 m<sup>2</sup>**.

Piwnica: **JEST**.

Winda: **JEST**.

Odległość do morza: **700 m**.

W skład mieszkania wchodzi:

- 3 pokoje (nieprzechodnie),
- widna kuchnia,
- łazienka,
- WC,
- balkon.

Kolejne atuty:

- opłaty miesięczne - ok. **550 zł** (plus prąd wg zużycia).
- źródło ciepłej wody: **sieć miejska**.
- ogrzewanie: **C.O. z sieci miejskiej**.
- mieszkanie **własnościowe**.

Nieprzechodnie pokoje - idealna nieruchomość także pod inwestycje.

**Zapraszam do kontaktu**

**692 013 196 - Igor Miturski**



**szczególne oferty**

|                         |                           |                        |                               |
|-------------------------|---------------------------|------------------------|-------------------------------|
| Symbol                  | <b>12025/MKN/OMS</b>      | Rodzaj nieruchomości   | <b>MIESZKANIE</b>             |
| Rodzaj transakcji       | <b>SPRZEDAŻ</b>           | Status                 | <b>ZREALIZOWANA POZA NAMI</b> |
| Rodzaj rynku            | <b>WTÓRNY</b>             | Cena                   | <b>409 000, 00 PLN</b>        |
| Kraj                    | <b>POLSKA</b>             | Województwo            | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>     |
| Powiat                  | <b>kołobrzegi</b>         | Gmina                  | <b>Kołobrzeg</b>              |
| Miejscowość             | <b>Kołobrzeg</b>          | Kod pocztowy           | <b>78-100</b>                 |
| Dzielnica - osiedle     | <b>Centrum</b>            | Powierzchnia całkowita | <b>63, 59 m²</b>              |
| Powierzchnia użytkowa   | <b>63, 59 m²</b>          | Rodzaj mieszkania      | <b>3-POKOJOWE</b>             |
| Rodzaj budynku          | <b>BLOK</b>               | Rok budowy             | <b>1982</b>                   |
| Standard                | <b>BARDZO DOBRY</b>       | Stan budynku           | <b>DOBRY</b>                  |
| Konstrukcja budynku     | <b>TRADYCYJNA</b>         | Materiał ścian         | <b>WIELKA PŁYTA</b>           |
| Technika budowy         | <b>TRADYCYJNA</b>         | Typ kuchni             | <b>Z OKNEM</b>                |
| Liczba łazienek         | <b>1</b>                  | Liczba WC              | <b>1</b>                      |
| Droga dojazdowa         | <b>ULICA OSIEDLOWA</b>    | Rodzaj nawierzchni     | <b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>     |
| Liczba pokoi            | <b>3</b>                  | Piętro                 | <b>2</b>                      |
| Liczba pięter           | <b>11</b>                 | Ilość poziomów         | <b>1</b>                      |
| Źródło c.w.             | <b>SIEĆ MIEJSKA</b>       | Ogrzewanie             | <b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b> |
| Podpiwniczenie /piwnica | <b>PIWNICA</b>            | Forma własności        | <b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>         |
| Rodzaj kanalizacji      | <b>MIEJSKA</b>            | Źródło wody            | <b>WODA MIEJSKA</b>           |
| Uciążliwość okolicy     | <b>UMIARKOWANIE CICHE</b> | Rodzaj okien           | <b>PLASTIKOWE</b>             |
| Rodzaj podłogi          | <b>KAFLE, PARKIET</b>     | Elewacja               | <b>BARANEK</b>                |
| Czy jest KW             | <b>TAK</b>                | Ilość balkonów         | <b>1</b>                      |
| Osobne WC               | <b>TAK</b>                |                        |                               |



**kontakt do agenta**



**Igor Miturski**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 007

✉ [im@mikulski-nieruchomosci.pl](mailto:im@mikulski-nieruchomosci.pl)



więcej ofert na stronie **[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)**

