

Mieszkanie na sprzedaż - Goleniów, Centrum

cena **435 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **67,60** m², pow. działki: **718,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż mieszkanie dwupoziomowe w centrum Goleniowa

- nieruchomość jest usytuowana w kamienicy - **II PIĘTRO**
(budynek ocieplony, dach wymieniony, wyremontowana klatka schodowa),
mieszkanie stanowiące odrębną nieruchomość - **PEŁNA WŁASNOŚĆ**,
- powierzchnia użytkowa - **67,6 m²** (metry "liczone po podłodze" - **97 m²**),
- czynsz - (woda, wywóz śmieci, f. remontowy, koszty eksploatacyjne),
- ogrzewanie i źródło ciepłej wody: **PIEC GAZOWY 2-OBIEGOWY**.

Podsumowując - **CZYNSZ - 388 ZŁ** + prąd, gaz wg zużycia.

W skład dwupoziomowego mieszkania wchodzi:

- 4 pokoje,
- widna kuchnia,
- łazienka (WC, umywalka, prysznic).

Do nieruchomości przynależy:

- piwnica,
- komórka lokatorska,
- zadane miejsce parkingowe,
- udział w częściach wspólnych budynku i gruntu wynoszący 14,6 %.

Droga dojazdowa: cicha ulica,

Rodzaj podłogi: panele, kafle,

Stan instalacji: po wymianie.

Lokalizacja idealna - park, szkoły, przedszkola, sklepy spożywcze.

Nieruchomość jest zadbane, wskazana zarówno dla rodziny jak i pod inwestycje.

Mieszkanie przeznaczone dla osób, które lubią przestrzeń, "wysokie sufity".

Zapraszam do kontaktu

Igor Miturski - 692 013 196



szczególne oferty

Symbol	12026/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	435 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Goleniów
Miejscowość	Goleniów	Kod pocztowy	72-100
Dzielnica - osiedle	Centrum	Powierzchnia całkowita	67, 60 m²
Powierzchnia działki	718, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	67, 60 m²	Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE, 4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Piętro	2
Liczba pięter	2	Ilość poziomów	2
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	3, 35 m²	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE



Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Typ garażu	WIATA GARAŻOWA
Miejsz garażowych	1	Typ parkingu	ASFALTOWY
Komórka lokatorska	TAK	Kuchenka mikrofalowa	TAK



kontakt do agenta



Igor Miturski

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 007

✉ im@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

