

Działka na sprzedaż - Goleniów, obrzeża

cena **993 000** zł

pow. działki: **33 100,00 m²**,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest działka rolna o powierzchni **3,31 ha** usytuowana w odległości około 3 kilometrów od Goleniowa.

DZIAŁKA OBJĘTA MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, co znacznie ułatwia formalności zakupu. Nie potrzebna zgoda KOWR.

Zgodnie z planem teren przeznaczony pod budownictwo mieszkaniowe.

Dobry dojazd drogą asfaltową. Nieruchomość doskonale skomunikowana, do Goleniowa 3 kilometry, do Parku Przemysłowego około 7 km. Droga krajowa S3 i S6 tuż obok.

Teren płaski, nie zalewowy.

Działka bez nasadzeń, brak drzew i krzewów.

Zapraszam na prezentację nieruchomości po uprzednim kontakcie telefonicznym z opiekunem oferty, Jarosławem Stadnik na numer 662 866 222.

Cena podlega negocjacji.



szczególne oferty

Symbol	5207/MKN/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.03.2021
Cena	993 000, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Goleniów
Miejscowość	Goleniów	Kod pocztowy	72-100
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Region	Powiat goleniowski
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA, BLIŹNIAK, SEGMENTOWA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	33 100, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	INWESTYCYJNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Czy jest KW	TAK
Nr Licencji	17866	Utrudnienia dojazdu	BRAK
Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

