Działka na sprzedaż - Goleniów, obrzeża

cena **993 000** zł

pow. działki: **33 100,00** m^2,











opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest działka rolna o powierzchni **3,31 ha** usytuowana w odległości około 3 kilometrów od Goleniowa.

DZIAŁKA OBJĘTA MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, co znacznie ułatwia formalności zakupu. Nie potrzebna zgoda KOWR.
Zgodnie z planem teren przeznaczony pod budownictwo mieszkaniowe.
Dobry dojazd drogą asfaltową. Nieruchomość doskonale skomunikowana, do Goleniowa 3 kilometry, do Parku Przemysłowego około 7 km. Droga krajowa S3 i S6 tuż obok.
Teren płaski, nie zalewowy.
Działka bez nasadzeń, brak drzew i krzewów.
Zapraszam na prezentację nieruchomości po uprzednim kontakcie telefonicznym z opiekunem oferty, Jarosławem Stadnik na numer 662 866 222.
Cena podlega negocjacji.

CENTRALA: 72-100 Goleniów, ul. Marii Konopnickiej 76 • tel. +48 530 855 003 • biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Symbol	**5207/MKN/OGS**	Rodzaj nieruchomości	**DZIAŁKA**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**AKTUALNA**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Nieruchomość dostępna od	**30.03.2021**
Cena	**993 000, 00 PLN**	Cena negocjowana	**TAK**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Powiat	**goleniowski**	Gmina	**Goleniów**
Miejscowość	**Goleniów**	Kod pocztowy	**72-100**
Dzielnica - osiedle	**obrzeża**	Region	**Powiat goleniowski**
Położenie działki	**TEREN PŁASKI**	Wygląd działki	**PUSTA**
Możliwa zabudowa	**WOLNOSTOJĄCA, BLIŹNIAK, SEGMENTOWA**	Położenie	**WIEŚ**
Budynki w sąsiedztwie	**WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE**	Powierzchnia działki	**33 100, 00 m²**
Kształt działki	**PROSTOKĄT**	Rodzaj działki	**INWESTYCYJNA**
Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**	Udział w działce	**CAŁOŚĆ**
Droga dojazdowa	**LOKALNA DROGA**	Rodzaj nawierzchni	**ASFALTOWA - KOSTKA**
Uciążliwość okolicy	**UMIARKOWANIE CICHE**	Czy jest KW	**TAK**
Nr Licencji	**17866**	Utrudnienia dojazdu	**BRAK**
Za co opłaty dodatkowe	**PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**	Warunki gruntowe	**DOBRE**

CENTRALA: 72-100 Goleniów, ul. Marii Konopnickiej 76 • tel. +48 530 855 003 • biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska
Doradca ds. nieruchomości

✆ 530 855 006
✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**