

Mieszkanie na sprzedaż - Pruszcz Gdański

cena **335 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **53,00** m²,



opis nieruchomości

Przedstawiam ofertę 3 pokojowego mieszkania położonego w centrum Pruszcza Gdańskiego. W pobliżu bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura drogowa, liczne przystanki autobusowe oraz dogodny dojazd do Trójmiasta. Lokalizacja zapewnia, także bliski dostęp do przedszkola, placów zabaw oraz licznych sklepów i przydatnych punktów usługowych.

Mieszkanie mieści się na 3 piętrze w 3 piętrowym bloku z 1980 r. Powierzchnia lokalu wynosi 53 m², na którą składa się:

- 3 niezależne pokoje (jeden z wyjściem na balkon)
- oddzielna kuchnia z oknem
- przedpokój
- łazienka z prysznicem

Przed budynkiem ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Do mieszkania przynależy duża piwnica 10 m².

Miesięczne opłaty eksploatacyjne latem wynoszą ok. 400 zł, a zimą ok. 520 zł. Oddzielnie gaz i prąd. Mieszkanie dwustronne, jasne i przytulne w bardzo dobrym stanie, niedawno odświeżone. Wycyklinowane podłogi, pomalowane ściany, a w sypialni została położona nowa wykładzina.

Lokal gotowy do zamieszkania.

Serdecznie zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Opiekun oferty: Agnieszka Symonowicz, tel. **530 855 088**



szczególne oferty

Symbol	12055/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	15.04.2021
Cena	335 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	pomorskie	Powiat	gdański
Gmina	Pruszcz Gdański	Miejscowość	Pruszcz Gdański
Kod pocztowy	83-000	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	53, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	53, 00 m²
Rodzaj mieszkania	BLOK	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	PO REMONCIE
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Technika budowy	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	3
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Kuchnia gazowa	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	PARKIET, KAFLE, WYKŁADZINA
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Czy jest KW	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1



Cechy dodatkowe

tłumaczenie



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

