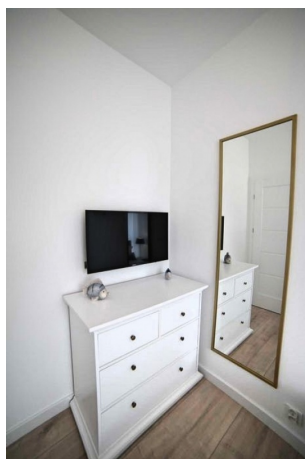


Mieszkanie na sprzedaż - Pogorzelica

cena **573 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **38,00** m²,



opis nieruchomości

Wyjątkowy apartament w urokliwej nadmorskiej miejscowości Pogorzelica (gm. Rewal) oddalony zaledwie 250m od morza.

Apartament z 2021 roku składający się z :

- salonu z aneksem kuchennym
- sypialni z łóżkiem
- łazienki z kabiną prysznicową
- tarasu

Apartament w stylu Hampton w pełni urządzony i wyposażony w luksusowe meble, dodatki, oświetlenie. Teren ogrodzony, monitorowany, apartamentowiec z windą.

Pogorzelica to urokliwa miejscowość z szeroką piaszczystą plażą, oraz licznymi restauracjami i kawiarniami. W bliskiej odległości nowoczesny aquapark, latarnia morska, trasy rowerowe, kolejka wąskotorowa, park miniatur, park dinozaura, oceanarium, park wieloryba, minigolf.

Apartament sprzedawany z całym widocznym wyposażeniem wliczonym w cenę.

Dodatkowo płatne miejsce parkingowe 35000 zł brutto.

Apartament sprzedawany na fakturę vat (możliwość odliczenia 23% VAT). Podana cena jest ceną brutto.

Lokal jest niezamieszkały, do wydania od zaraz.

Zapraszam na prezentację 530 855 030.



szczegóły oferty

Symbol	12060/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	15.04.2021
Cena	573 000, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Czynsz ofertowy	300, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryficki
Gmina	Rewal	Miejscowość	Pogorzelica
Kod pocztowy	72-350	Region	Powiat gryficki
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	38, 00 m²	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	38, 00 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2021	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	2
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK



Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK
Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	TERAKOTA, PANELE	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Parking strzeżony	TAK
Garaż	TAK	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Widok na północ	TAK	Widok na zachód	TAK
Cechy dodatkowe	morze do 500m	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, PRYSZNIC, WC, SZAFKA, LUSTRO
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Anna Damps

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 030

✉ ad@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

