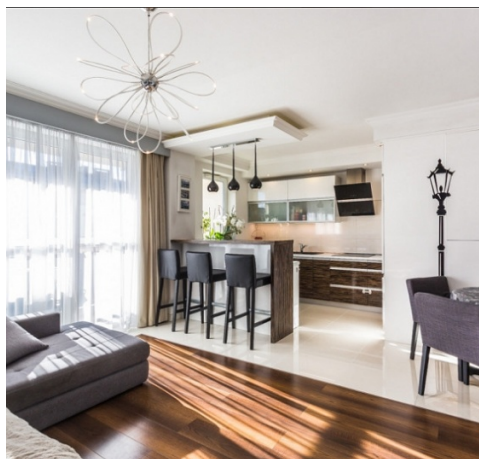


Mieszkanie na sprzedaż - Gdańsk, Kowale

cena **449 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **66,70** m²,



opis nieruchomości

Przedstawiam ofertę **2 pokojowego mieszkania zlokalizowanego w Gdańsku Kowale**. Mieszkanie jest nowoczesne i przestronne wykończone w stylu apartamentu.

Znajduje się na 2 piętrze 3 piętrowego budynku z 2011 roku wyposażonego w cichobieżną windę.

Powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi **53,50m²**. W jej skład wchodzi:

- przestronny pokój dzienny z aneksem kuchennym o łącznej powierzchni (26,46m²)
- sypialnia (13,19m²)
- nowoczesna łazienka (4,59m²)
- przedpokój (9,27m²)

Dodatkowo mieszkanie posiada również duży **balkon o powierzchni 10,69m²** oraz **komórkę lokatorską 2,5m²**.

Mieszkanie jest w **pełni wyposażone** i wykończone z wysokiej jakości materiałów, **gotowe do wprowadzenia**. Meble zrobione na wymiar w kuchni, łazience i przedpokoju oraz wyposażone w sprzęt AGD (zmywarka, piekarnik, lodówka, płyta indukcyjna, pochłaniacz). Podłogi w przedpokoju, części salonu i łazience wyłożone są wysokiej jakości kaflami, a w części dziennej panele, w sypialni miękka przyjemna wykładzina dywanowa.

LOKALIZACJA

Mieszkanie mieści się w niedalekiej odległości od głównych szlaków komunikacyjnych ul. świętokrzyskiej oraz wjazdu na obwodnicę trójmiasta dzięki czemu przemieszczanie się jest bardzo sprawne. Odległość do przystanków autobusowych, które zapewniają bezpośrednią komunikację miejską to 400 metrów. Szkoła podstawowa w odległości 700 metrów, w pobliżu sklepy (lidl, biedronka, tesco). Centrum handlowe kowale.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia mieszkania

Opiekun oferty- Justyna Kiszewska tel **514-199-456**



szczegóły oferty

Symbol	12062/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	15.04.2021
Cena	449 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	Gdańsk
Gmina	Gdańsk	Miejscowość	Gdańsk
Kod pocztowy	80-253	Dzielnica - osiedle	Kowale
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	66, 70 m²	Powierzchnia użytkowa	53, 50 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2011	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Powierzchnia kuchni	9, 43 m²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4, 59 m²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	2
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Uciążliwość okolicy	CICHE	Lodówka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Domofon	TAK
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1



Powierzchnia balkonu

10, 69 m²

Komórka lokatorska

TAK



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

