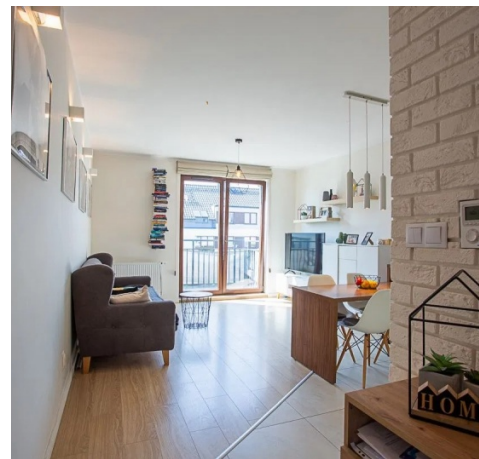
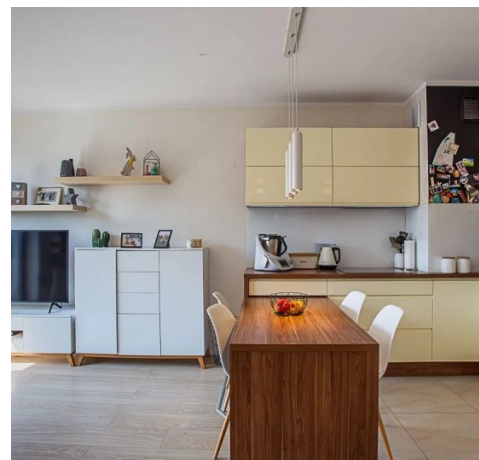


Mieszkanie na sprzedaż - Warzymice, osiedle Dębowe

cena **524 990** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **55,17** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu nowoczesne, przestronne i słoneczne, 3-pokojowe mieszkanie na sprzedaż. Nieruchomość położona jest na osiedlu Dębowym. Bardzo łatwy dostęp do centrum Szczecina.

W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się osiedle bloków mieszkalnych, trzy place zabaw oraz siłownia pod chmurką.

Okolica bardzo cicha i spokojna.

Mieszkanie znajduje się na 1 piętrze w 2 piętrowym bloku z niskiej zabudowy. Budynek wybudowany w 2014.

Powierzchnia mieszkania wynosi 55,17 m², w skład której wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym(w pełni wyposażony)
- 2 sypialnie
- przedpokój
- w pełni wyposażona łazienka
- balkon
- komórka lokatorska

Do nieruchomości przynależy komórka lokatorska, a także miejsce postojowe w hali garażowej pod blokiem w Warzemicach na osiedlu Ostoja.

Oferowana nieruchomość ogrzewana jest: c.o. z sieci miejskiej.

Lokal generuje niewielkie koszty utrzymania.

Standard wykończenia: idealny, do wprowadzenia się od zaraz.

Mieszkanie wykończone i umeblowane przy użyciu wysokiej jakości materiałów.

Mieszkanie jest na przestrzał, sypialnia i pokój dziecka umiejscowione są od strony wschodniej, natomiast salon wraz z aneksem od strony północno-zachodniej.

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzieli również agent odpowiedzialny za ofertę:

Paulina Małolepsza, nr tel: 537955025



szczegóły oferty

Symbol	12084/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	19.04.2021
Cena	524 990, 00 PLN	Cena za m2	9 516, 00 PLN
Czynsz ofertowy	450, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Policki
Gmina	Kołbaskowo	Miejscowość	Warzymice
Kod pocztowy	72-005	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	osiedle Dębowe	Region	Szczecin Lewobrzeże
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	55, 17 m²	Powierzchnia użytkowa	55, 17 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2014	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter	2	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE



Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Typ parkingu	BETONOWY	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	4, 50 m²
Widok na północ	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	TAK
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, PRALKA, WC



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

