

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Centrum Miasta

cena **579 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **42,00** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu 2-pokojowe, słoneczne mieszkanie na sprzedaż. Nieruchomość położona jest w miejscowości Kołobrzeg w doskonałej lokalizacji Centrum Miasta. W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się osiedle bloków mieszkalnych, jak również pełna infrastruktura handlowo-usługowa.

Powierzchnia nieruchomości wynosi 42 m2, w skład której wchodzi:

- pokój z aneksem kuchennym i przedpokojem ok. 27 m2
- sypialnia ok. 11 m2
- w pełni wyposażona łazienka ok. 4,5 m2

Do mieszkania przynależy także:

- komórka lokatorska 1,53 m2
- balkon

Udogodnienia:

- 3 windy
- okna z 3 szybami wewnątrz, dzięki którym w mieszkaniu jest ciepło i cicho, mimo lokalizacji w centrum miasta
- 3 rowerownie, ogólnodostępne dla mieszkańców budynku
- miejsca parkingowe ogólnodostępne
- system "jednego klucza", dzięki któremu wejdziemy do budynku, rowerowni, pomieszczenia z komórkami lokatorskimi oraz hali garażowej
- bardzo blisko do części uzdrowskiej, PKP i PKS, sklepów spożywczych, banków, przedszkoli, placu zabaw, szkoły, morza, starówki, itp.itd.
- w budynku zamontowany jest system przeciwpożarowy

Lokal generuje niewielkie koszty utrzymania.

W pełni wyposażony i umeblowany, do wprowadzenia od zaraz.

Standard wykończenia: bardzo dobry.

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzieli również agent odpowiedzialny za ofertę.

Jadwiga Słowińska 530 855 006.



szczegóły oferty

Symbol	12086/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	13.04.2021
Cena	579 000, 00 PLN	Cena za m2	13 785, 71 PLN
Czynsz ofertowy	333, 06 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Centrum Miasta	Region	Powiat kołobrzegi
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	42, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	42, 00 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Liczba pięter	6
Umeblowanie	PEŁNE	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY



Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	UTWARDZONY
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Komórka lokatorska	TAK	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, LUSTRO, WC, SZAFKA, PRYSZNIC		



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

