

Dom na sprzedaż - Mechelinki

cena **1 442 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **95,00** m², pow. działki: **100,00** m²,



opis nieruchomości

Prezentuję ofertę pięknego domu położonego w nadmorskiej miejscowości Mechelinki, zaledwie 300 metrów od plaży (spacerem ok. 3 minuty). W pobliżu las, przepiękne tereny rekreacyjne i ścieżki rowerowe. Lokalizacja pozwala na bardzo dobry dojazd do Trójmiasta (od centrum Gdyni ok. 12 km).

Dom dwupiętrowy typu bliźniak powstał w 2020 r. Jego powierzchnia wynosi 95 m², na którą składa się:

Pierwszy poziom

- Przestronny salon z aneksem kuchennym (34,16 m²)
- Przedpokój (4,99 m²)
- WC (2,99 m²)

Drugi poziom

- Duża sypialnia (14,72 m²)
- Sypialnia (12,56 m²)
- Pokój (9,39 m²)
- Korytarz (9,86 m²)
- Łazienka (6,87 m²)

Niewątpliwym autem jest duży ogród 100 m² oraz możliwość stworzenia własnego tarasu na dachu budynku z widokiem na morze. Dodatkowo do nieruchomości przynależą 2 miejsca postojowe.

Stan deweloperski domu pozwala na zaaranżowanie przestrzeni według własnych upodobań; ogrzewanie podłogowe, drewniane okna trzyszybowe, przyłącza elektryczne, wodno-kanalizacyjne oraz pod system smart dom wraz z monitoringiem zewnętrznym.

Nieruchomość dostępna od zaraz.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Katarzyna Bielas, tel. **884 900 202**



szczególne oferty

Symbol	11861/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	27.04.2021
Cena	1 442 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	pucki
Gmina	Kosakowo	Miejscowość	Mechelinki
Położenie	WIEŚ	Powierzchnia całkowita	95, 00 m²
Powierzchnia działki	100, 00 m²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2020
Standard	DEWELOPERSKI	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	2	Ogrzewanie	PODŁOGOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Monitoring	TAK
Rodzaj okien	DREWNIANE	Kształt dachu	PŁASKI
Czy jest KW	TAK	Liczba miejsc parkingowych	2
Ogródek	TAK	Najbliższe morze	300
Najbliższy sklep	450	Najbliższa Szkoła Podstawowa	1200
Najbliższy hipermarket	850	Najbliższy lokal gastronomiczny	750
Nr Licencji	17866		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

