

## Działka na sprzedaż - Świnoujście, Przytór

cena **506 500** zł

pow. działki: **1 590,00** m<sup>2</sup>,



#### opis nieruchomości

---

Działka budowlana w Przytorze przy ul. Zalewowej.  
Teren objęty mpzp z przeznaczeniem pod zabudowę jednorodzinną.  
Spokojne sąsiedztwo.  
Nieopodal kanał żeglugowy Wielka Struga.  
Nieuzbrojona, ale wszystkie media w przylegającej drodze publicznej.  
Właściciel wystawia FV 23%.

Zapraszam na prezentację - **tel. do doradcy: 608015252.**



**szczególne oferty**

|                          |                        |                         |                                        |
|--------------------------|------------------------|-------------------------|----------------------------------------|
| Symbol                   | <b>5222/MKN/OGS</b>    | Rodzaj nieruchomości    | <b>DZIAŁKA</b>                         |
| Rodzaj transakcji        | <b>SPRZEDAŻ</b>        | Status                  | <b>ZREALIZOWANA POZA NAMI</b>          |
| Nieruchomość dostępna od | <b>27.04.2021</b>      | Cena                    | <b>506 500, 00 PLN</b>                 |
| Stara cena               | <b>556 500, 00 PLN</b> | Cena za m2              | <b>318, 55 PLN</b>                     |
| Cena negocjowana         | <b>TAK</b>             | Województwo             | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>              |
| Powiat                   | <b>m. Świnoujście</b>  | Gmina                   | <b>Świnoujście</b>                     |
| Miejscowość              | <b>Świnoujście</b>     | Kod pocztowy            | <b>72-600</b>                          |
| Prawobrzeże /lewobrzeże  | <b>PRAWOBRZEŻE</b>     | Dzielnica - osiedle     | <b>Przytór</b>                         |
| Region                   | <b>Świnoujście</b>     | Położenie działki       | <b>TEREN PŁASKI</b>                    |
| Możliwa zabudowa         | <b>WOLNOSTOJĄCA</b>    | Działka uzbrojona       | <b>NIE</b>                             |
| Położenie                | <b>MIASTO</b>          | Budynki w sąsiedztwie   | <b>WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE</b> |
| Powierzchnia działki     | <b>1 590, 00 m²</b>    | Szerokość działki (mb.) | <b>16, 00</b>                          |
| Długość działki (mb.)    | <b>99, 00</b>          | Kształt działki         | <b>PROSTOKĄT</b>                       |
| Rodzaj działki           | <b>BUDOWLANA</b>       | Forma własności działki | <b>WŁASNOŚĆ</b>                        |
| Udział w działce         | <b>CAŁOŚĆ</b>          | Droga dojazdowa         | <b>GŁÓWNA DROGA</b>                    |
| Uciążliwość okolicy      | <b>CICHE</b>           | Czy jest KW             | <b>TAK</b>                             |
| Najbliższe morze         | <b>2, 5km</b>          | Najbliższa rzeka        | <b>50m</b>                             |
| Nr Licencji              | <b>17866</b>           | Cechy dodatkowe         | <b>działka objęta mpzp</b>             |



**kontakt do agenta**



**Krzysztof Nowak**

Kierownik biura

☎ 608 015 252

✉ kn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)**

