

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin

cena **265 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **37,50** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem oferty jest duża kawalerka 37,5m2 mieszcząca się przy Parku Kasprowicza.

Blisko park, komunikacja miejska. W okolicy dużo sklepów, usług itp.

Zadbana klatka schodowa, ale planowany remont aby odświeżyć wnętrze.

Przez kamiennicę przechodzi się do oficyny dlatego zamontowany jest podwójny domofon, gwarantujący bezpieczeństwo i spokój.

Spokojni sąsiedzi.

Atutem kawalerki jest przestronny i jasny pokój. Duża, pojemna szafa i reszta mebli zostają w mieszkaniu.

Łazienka wyremontowana, zadbane.

Kuchnia do odświeżenia, umeblowana

Na przedpokoju pojemny pawlacz.

Dodatkowym plusem jest niski czynsz, ok180zł.

Nieruchomość do zamieszkania lub jako inwestycja pod wynajem.

Zapraszam na prezentację mieszkania !!!

Wszelkich informacji związanych z kawalerką udzieli **Agent Katarzyna Wincone** pod numerem telefonu : **731 528 474**



szczegóły oferty

Symbol	12110/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	28.04.2021
Cena	265 000, 00 PLN	Cena za m2	7 333, 33 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	m. Szczecin
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Kod pocztowy	71-899	Powierzchnia całkowita	37, 50 m²
Powierzchnia użytkowa	37, 50 m²	Rok budowy	1920
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	1	Liczba sypialni	1
Piętro	3	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	SKOŚNY



Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI, KAFLE
Elewacja	INNE	Typ parkingu	UTWARDZONY
Komórka lokatorska	TAK	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC, SZAFKA, UMYWALKA, LUSTRO	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	185, 00 PLN		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

