

Dom na sprzedaż - Międzywodzie, Centrum

cena **2 200 000 zł**

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **400,00 m²**, pow. działki: **701,00 m²**,



opis nieruchomości

Oferta atrakcyjnego pensjonatu w urokliwym Międzywodziu.

Tuż obok las, a do morza 5 minut spacerem.

To cztery kondygnacje o powierzchni ok. 400 m² i kubaturze 1290 m³.

Na każdym piętrze pokoje z łazienkami i balkonami.

Piękny, ukwiecony ogród z altaną i miejscem na grilla.

To tego wolostojący garaż i budynek gospodarczy.

Nieruchomość monitorowana, wyposażona w alarm przeciwwłamaniowy.

Całość zadbana, nie wymaga żadnych pilnych nakładów.

Nowy piec na ekogroszek.

Idealna inwestycja z myślą o wynajmie.

Zapraszam na prezentację - **tel. do doradcy: 608015252.**



szczególne oferty

Symbol	11879/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.09.2021
Cena	2 200 000, 00 PLN	Cena za m2	5 500, 00 PLN
Cena negocjowana	NIE	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kamieński
Gmina	Dziwnów	Miejscowość	Międzywodzie
Kod pocztowy	72-415	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Pas Nadmorski	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE
Powierzchnia całkowita	400, 00 m²	Powierzchnia działki	701, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	20, 00	Długość działki (mb.)	35, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	400, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE, REKREACYJNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1995
Standard	DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	SUPOREKS
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	15.00 m²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Liczba pokoi	1
Liczba pięter	4	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	EKOGROSZEK
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK



Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Alarm	TAK
Monitoring	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE, METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	NIE	Wodomierz	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsce garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	8
Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Balkon	TAK
Strych	TAK	Najbliższy las	10m
Najbliższe morze	500m	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wielopiętrowy, morze do 500m, z ogródkiem, z garażem, tłumaczenie	Warunki gruntowe	DOBRE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA		



kontakt do agenta



Krzysztof Nowak

Kierownik biura

☎ 608 015 252

✉ kn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

