

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **459 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **51,83** m²,



opis nieruchomości

Oferuje Państwu **mieszkanie 2 pokojowe** na sprzedaż.
Nieruchomość położona jest w Centrum Szczecina w super lokalizacji.

Powierzchnia **mieszkania wynosi 52 m2.**

Mieszkanie składa się z :

- 2 pokoi w tym 1 sypialni
- kuchni z oknem
- dużej łazienki
- korytarza.

Mieszkanie znajduje się na 3 piętrze kamienicy po termomodernizacji . **Budynek ładny zadbane z monitoringiem.**

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Czynsz do **wspólnoty to zaledwie 270 zł** w tym zaliczki na wodę, śmieci, fundusz remontowy.

Nowa instalacja elektryczna oraz wodno-kanalizacyjna

Mieszkanie świeżo po remoncie jeszcze nie zamieszkałe.

Gorąco polecam ze względu na lokalizację. Mieszkanie godne uwagi !!!

Zachęcam do kontaktu telefonicznego

Agnieszka Płuciennik

tel. 500 598 570



szczegóły oferty

Symbol	12135/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	SPRZEDANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	459 000, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	m. Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Kod pocztowy	70-306
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Szczecin Lewobrzeże	Położenie	CENTRUM MIASTA
Powierzchnia całkowita	51, 83 m²	Powierzchnia użytkowa	51, 83 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1912	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO REMONTU	Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	3	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Piekarnik	TAK
Zmywarka	NIE	Kuchnia gazowa	TAK
Monitoring	TAK	Osiedle zamknięte	NIE
Domofon	TAK	Recepcja	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA



Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Czy jest KW	TAK
Garaż	NIE	Ogródek	NIE
Kominek	NIE	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Widok na południe	TAK
Cechy dodatkowe	tłumaczenie	Kuchenka mikrofalowa	NIE
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	270, 00 PLN		



kontakt do agenta



Agnieszka Płuciennik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 500 598 570

✉ agp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

