

Dom na sprzedaż - Żerdno, Wieś

cena **460 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **215,00** m², pow. działki: **1 340,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest piękny, nowoczesny dom, usytuowany na działce 1340 m² w Żerdnie. Na powierzchnię ponad 214m² nieruchomości składają się parter, poddasze użytkowe oraz garaż. W domu znajduje się miejsce na przestronny salon z jadalnią i kuchnią, cztery pokoje, których przestrzeń można wykorzystać jako sypialnie, ale także jako pokój dla gości lub gabinet. Uwzględniono miejsce na dwie łazienki - jedna na parterze, druga na poddaszu. Oprócz tego na dole przewidziano osobną toaletę.

Woda z sieci miejskiej, kanalizacja szambo. W miejscowości piękne jezioro. Wokół dużo zieleni. miejsc do spacerów, świeże powietrze, miłe sąsiedztwo, a jednocześnie blisko do centrum Czaplinka 10km.



szczegóły oferty

Symbol	11885/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	460 000, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	drawski	Gmina	Czaplinek
Miejscowość	Żerdno	Dzielnica - osiedle	Wieś
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	215, 00 m²
Powierzchnia działki	1 340, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	KRZEWY	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2019	Standard	DEWELOPERSKI
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	5	Liczba sypialni	4
Liczba pięter	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	PODŁOGOWE, INNE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Powierzchnia piwnicy	40, 00 m²
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA, STUDNIA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Drzwi antywłamaniowe	TAK



Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	BETON	Elewacja	SIDING
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE, MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	6	Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	20, 00 m²	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	tłumaczenie	Utrudnienia dojazdu	brak
Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

📞 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

