

Dom na sprzedaż - Nowe Warpno, obrzeża

cena **795 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **220,00** m², pow. działki: **1 621,00** m²,



opis nieruchomości

Dom o powierzchni 220m² położony na działce 1621m².

Parter to dwie kuchnie, salon, sypialnia z prywatną łazienką, sypialnia, dodatkowa łazienka, wiatrołap i kotłownia z pralnią.

Piętro to trzy sypialnie w tym jedna z garderobą, a jedna z balkonem, łazienka (do wykończenia), hall. Strych to jedno pomieszczenie.

Piwnica to dwie spiżarnie.

Dom po kapitalnym remoncie w 2009r.

Na parterze w salonie kominek, w drugim pokoju piękny piec kaflowy.

Na dużej działce znajduje się dwustanowiskowy garaż.

Możliwość dokupienia drugiej działki 1111 m² przylegającej bezpośrednio do działki z domem za cenę 77 000zł.

Piękna okolica, do zalewu tylko 1km spacerkiem przez las.

Cisza, spokój. Dopiero tutaj poczujesz, że żyjesz.

Tylko 10 minut samochodem do miejscowości z marinami, plażą i cudownym klimatem.

Zadzwoń, na prawdę warto, tel.: 530855099



szczegóły oferty

Symbol	11897/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA/REZERWACJA
Cena	795 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	policki
Gmina	Nowe Warpno	Miejscowość	Nowe Warpno
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Region	Powiat policki
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA, ZAGOSPODAROWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	220, 00 m²
Powierzchnia działki	1 621, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	210, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1911
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	3	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	6
Liczba sypialni	5	Liczba pięter	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	Z ZASOBNIKA
Ogrzewanie	KOMINEK, EKOGROSZEK, PIECE WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.
Dostępne sieci	woda, prąd, kanalizacja	Instalacje	woda, prąd, kanalizacja
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK



Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, TERAKOTA, PANELE	Elewacja	KLINKIER
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	2
Liczba miejsc parkingowych	4	Typ parkingu	BETONOWY
Ogródek	TAK	Garderoba	TAK
Kominek	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Strych	TAK
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Najbliższy las	50m	Najbliższa linia brzegowa	1km
Najbliższe jezioro	1km	Najbliższy sklep	8km
Najbliższa przychodnia	8km	Najbliższe przedszkole	8km
Najbliższa Szkoła Podstawowa	8km	Najbliższa marina	8km
Najbliższy hipermarket	8km	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, z piwnicą, z ogródkiem, z garażem, tłumaczenie	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, WODA
Warunki gruntowe	DOBRE		



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

