

Mieszkanie na sprzedaż - Kłodawa, obrzeża

cena **159 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **64,00 m²**, pow. działki: **1 000,00 m²**,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest wyjątkowo przytulne i gustowne mieszkanie położone w bloku 3-piętrowym w miejscowości pełnej zieleni, lasów i łąk.

Mieszkanie na poddaszu o **powierzchni całkowitej 64 m², użytkowej zaś około 35 m².**

Lokal w pełni odremontowany, okna plastikowe, ściany i sufity gładzone.

W pokoju dziennym klimatyczny kominek. Na podłodze panele i terakota.

Liczne udogodnienia funkcjonalności: garderoba, spiżarenka.

W budynku gaz. Nieruchomość w całości ogrodzona, brama na pilota.

Do nieruchomości przynależą dwa drewniane pomieszczenia gospodarcze.

Miejsce na grilla, swoboda parkowania auta na parkingu przy budynku.

Budynek i klatka schodowa w dobrym stanie technicznym.

Cena do negocjacji.

**Zapraszam na prezentację po uprzednim kontakcie telefonicznym z opiekunem oferty
Jarosławem Stadnik na numer 662 866 222.**



szczegóły oferty

Symbol	12156/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	06.05.2021
Cena	159 000, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	gorzowski	Gmina	Kłodawa
Miejscowość	Kłodawa	Kod pocztowy	66-415
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	64, 00 m²
Powierzchnia działki	1 000, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	35, 00 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2008	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	5, 00 m²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	24, 00 m²
Liczba sypialni	1	Piętro	3
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	KOMINEK	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	8, 00 m²	Instalacje	elektryczna, wodno- kanalizacyjna, internetowa



Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Cechy dodatkowe	tłumaczenie	Utrudnienia dojazdu	BRAK
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	140, 00 PLN		



kontakt do agenta



Jarosław Stadnik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 662 866 222

✉ jas@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

