

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, obrzeża Koszalina

cena **395 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **57,91** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu mieszkanie 3 pokojowe na obrzeżach Koszalina.

Nieruchomość znajduje się na nowoczesnym nowo wybudowanym osiedlu apartamentowców.

Mieszkanie wykończone w wysokim standardzie, częściowo umeblowane.

Do centrum Koszalina zaledwie 2 km.

Mieszkanie dobrze skomunikowane z miastem, przystanek autobusowy znajduje się bezpośrednio przy osiedlu.

Nieruchomość składa się z:

salonu z aneksem kuchennym
dwóch sypialni
korytarza
łazienki z WC

Ogrzewanie oraz ciepła woda z kotłowni lokalnej.

Razem z mieszkaniem należy wykupić miejsce postojowe w cenie 15 000 zł.

KUPUJĄCY ZWOLNIONY Z PODATKU PCC

Serdecznie polecam i zapraszam do umówienia prezentacji pod nr tel. 882 642 646



szczegóły oferty

Symbol	12183/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	04.06.2021
Cena	395 000, 00 PLN	Cena za m2	6 820, 93 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	koszaliński	Gmina	Świeszyno
Miejscowość	Koszalin	Kod pocztowy	76-024
Dzielnica - osiedle	obrzeża Koszalina	Region	Powiat koszaliński
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	57, 91 m²	Powierzchnia użytkowa	57, 91 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2020
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Parter	TAK	Liczba pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY, SIEĆ LOKALNA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	INNE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	GRES, PANELE	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Widok na południe	TAK
Widok na zachód	TAK	Cechy dodatkowe	bardzo wysoki standard
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, LUSTRO, WC, UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, SZAFKA
Osobne WC	NIE	Żaluzje	TAK
Czynsz administracyjny	390, 00 PLN		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

