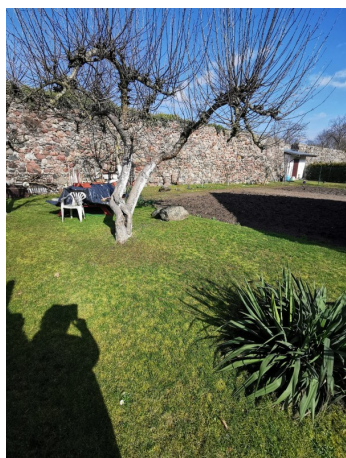


Dom na sprzedaż - Mieszkowice, obrzeża

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **150,00 m²**, pow. działki: **200,00 m²**,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest dom w zabudowie bliźniaczej położony w cichym i spokojnym miasteczku **w powiecie gryfińskim, nieopodal niemieckiej granicy.**

Na powierzchnię całkowitą około **150 m2 składa się:**

- 3 pokoje, oddzielna kuchnia, łazienka, spiżarnia, hol,
- użytkowe poddasze do własnej aranżacji (dobry stan techniczny),
- balkon oraz taras 30 m2,

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca olejowego,

- budynek ocieplony i otynkowany, dachówka ceramiczna,
- piwnica.

Posesja otoczona częściowo pięknym murem z kamieni oraz ogrodem z licznymi nasadzeniami. Ponieważ nieruchomość usytuowana jest w miejscu pełnym zieleni nad jeziorem (50 metrów) świetnie nadaje się na agroturystykę, jak również na własne miejsce zamieszkania.

Cena do negocjacji.

Serdecznie zapraszam na prezentację, kontakt z opiekunem oferty Jadwigą Słowińską, tel. 530855006.



szczegóły oferty

Symbol	11921/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	204 900, 00 PLN
Cena za m2	3 266, 67 PLN	Cena negocjowana	TAK
Czynsz ofertowy	1, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryfiński
Gmina	Mieszkowice	Miejscowość	Mieszkowice
Kod pocztowy	74-505	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Region	Powiat gryfiński	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	150, 00 m²	Powierzchnia działki	200, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	120, 00 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1939	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	10, 00 m²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	6, 00 m²
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	26, 00 m²	Liczba sypialni	2
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	OLEJOWY 2-OBIEGOWY



Ogrzewanie	C.O. OLEJOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	30, 00 m²	Instalacje	elektryczna, internetowa, wodno-kanalizacyjna
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	TAK	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Telewizor	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	2
Liczba miejsc parkingowych	4	Typ parkingu	BETONOWY
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	4, 00 m²	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	30, 00 m²
Strych	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Najbliższe jezioro	50
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	bardzo pilna sprzedaż, z ogródkiem
Utrudnienia dojazdu	BRAK	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, OGRZEWANIE, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI



Kuchenka mikrofalowa

TAK

Osobne WC

NIE



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

