

Dom na sprzedaż - Mieszkowice, obrzeża
liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **130,00 m²**, pow. działki: **700,00 m²**,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest dom wolno stojący położony w cichym i spokojnym miasteczku **w powiecie gryfińskim, nieopodal niemieckiej granicy.**

Na powierzchnię około **110 m2 składa się:**

- parter: dwustanowiskowy garaż, dwa pokoje,
- góra: 3 pokoje, łazienka, kuchnia (osobne wejście),
- możliwość prowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej.

Posesja otoczona częściowo pięknym murem z kamieni oraz ogrodem z licznymi nasadzeniami. Ponieważ nieruchomość usytuowana jest w miejscu pełnym zieleni nad jeziorem (50 metrów) świetnie nadaje się na agroturystykę, jak również na własne miejsce zamieszkania.

Cena do negocjacji.

Serdecznie zapraszam na prezentację, kontakt z opiekunem oferty Jadwigą Słowińską, tel. 530855006.



szczegóły oferty

Symbol	11923/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	329 000, 00 PLN
Cena za m2	3 266, 67 PLN	Cena negocjowana	TAK
Czynsz ofertowy	1, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryfiński
Gmina	Mieszkowice	Miejscowość	Mieszkowice
Kod pocztowy	74-505	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Region	Powiat gryfiński	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	130, 00 m²	Powierzchnia działki	700, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	11 000, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1999	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	8, 00 m²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4, 00 m²
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY



Instalacje	elektryczna, internetowa, wodno-kanalizacyjna	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Liczba miejsc parkingowych	4	Typ parkingu	BETONOWY
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Balkon	TAK	Taras	TAK
Strych	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Najbliższe jezioro	50
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	bardzo pilna sprzedaż, z ogródkiem
Utrudnienia dojazdu	BRAK	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, OGRZEWANIE, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Kuchenka mikrofalowa	TAK	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

