

Dom na sprzedaż - Dźwirzyno, Obrzeża Kołobrzegu

cena **397 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **95,00** m², pow. działki: **380,00** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu na sprzedaż dom rekreacyjny w nadmorskiej miejscowości Dźwierzyno.

Nieruchomość położona w atrakcyjnej części Dźwierzyna blisko morza oraz jeziora Resko.

Bardzo cicha okolica zapewnia komfortowy wypoczynek.

Domek składa się z 3 części, do każdej osobne wejście.

Nieruchomość złożona jest z:

5 sypialni

1 salonów z aneksem kuchennym

3 łazienek z WC

Na posesji znajduje się miejsce postojowe dla 4 samochodów osobowych.

Nieruchomość położona na działce o powierzchni 380 m² z pełnym uzbrojeniem - prąd, woda miejska oraz kanalizacja miejska.

W pobliżu liczne sklepy, restauracje oraz centrum rekreacji dla dzieci i młodzieży.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ POD NR TEL. 882 642 646.



szczegóły oferty

Symbol	11935/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta wycofana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	16.06.2021
Cena	397 000, 00 PLN	Cena za m2	4 178, 95 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzeski
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Dzwirzyno
Kod pocztowy	78-131	Dzielnica - osiedle	Obrzeża Kołobrzegu
Region	Powiat kołobrzeski	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Okolica	Dzwirzyno	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE	Powierzchnia całkowita	95, 00 m²
Powierzchnia działki	380, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	20, 00
Długość działki (mb.)	19, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	70, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Przeznaczenie	REKREACYJNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2000
Standard	DO DROBNEGO REMONTU	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	DREWNO
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	KANADYJSKA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	3	Stan łazienki	DO ODNOWIENIA
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	3
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA
Liczba pokoi	6	Liczba sypialni	5
Liczba pięter	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	KOMINEK



Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Telewizor	TAK
Lodówka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	DREWNIANE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	GRES
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Liczba miejsc parkingowych	4	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ogródek	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Najbliższe morze	700	Najbliższe jezioro	300
Najbliższy lokal gastronomiczny	500	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	morze od 500 do 1000m, tłumaczenie	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, LUSTRO, UMYWALKA, WC	Kraty w oknach	TAK
Osobne WC	NIE	Czynsz administracyjny	1, 00 PLN



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

