

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Miasto

cena **480 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **63,13** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu mieszkanie 3 pokojowe z balkonem znajdujące się na parterze.

Mieszkanie znajduje się w spokojnej dzielnicy Kołobrzegu. W pobliżu znajdują się sklepy spożywcze, market, szkoły, przedszkole oraz punkty usługowe.

Nieruchomość bardzo przestronna, idealna dla rodzin z dziećmi.

Mieszkanie dobrze skomunikowane z miastem, do centrum 1000 m, do plaży 2000 m.

Nieruchomość składa się z:

- salonu
- 2 sypialni
- oddzielnej kuchni z oknem
- łazienki
- wc
- przedpokoju

Bezpośrednio z salonu wyjścia na balkon.

Do mieszkania przynależy również piwnica o powierzchni 5,3 m².

Na terenie budynku znajduje się ogródek oraz dużo zieleni.

Przed blokiem znajduje się dużo ogólnodostępnych miejsc parkingowych.

Mieszkanie doskonałe dla osób ceniących ciszę oraz spokój.

Czynsz wynosi 370 zł, dodatkowo płatny gaz i prąd według zużycia.

Wraz z mieszkaniem jest możliwość zakupu działki rekreacyjnej z domkiem murowanym przy ul. 6 Dywizji Piechoty, jedynie 500 m od mieszkania.

ZAPRASZAM DO UMÓWIENIA PREZENTACJI POD NR TEL. 882 642 646



szczegóły oferty

Symbol	12204/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	21.06.2021
Cena	480 000, 00 PLN	Cena za m2	7 603, 36 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzesci
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Dzielnica - osiedle	Miasto
Region	Powiat kołobrzesci	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	63, 13 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	63, 13 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	1988
Standard	DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA CERAMICZNA
Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	3
Parter	TAK	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	4	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	5, 00 m²	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK



Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PARKIET	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	ŻYWOPŁOT	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	3, 00 m²
Loggia	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku, tłumaczenie
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, GAZ	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, GRZEJNIK DRABINKOWY, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA	Osobne WC	TAK
Rolety	TAK	Czynsz administracyjny	360, 00 PLN



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

