

Działka na sprzedaż - Gościno, Wieś

cena **2 900 000 zł**

pow. działki: **54 577,00 m²**,



opis nieruchomości

NA SPRZEDAŻ ATRAKCYJNA DZIAŁKA O POWIERZCHNI PRAWIE 6 ha Z ŁOWISKIEM !

Na sprzedaż niezwykła działka położona w niezwykłym, malowniczo położonym miejscu .

Na terenie tej niezwykłej działki przepiękne łowisko z pomostem, liczne drzewa i krzewy, altana, budynek letniskowy w niezwykłym klimacie z widokiem na łowisko, miejsca na grillowanie oraz ogniska

Cały obszar składa się z 6 działek w kształcie prostokątów, z czego 1 działka 15500m² ma wydane warunki zabudowy pod budowę inwestycyjną.

Bardzo dobrze prosperująca inwestycja wykorzystywana do organizacji wszelkiego rodzaju imprez plenerowych, wynajmu (domki holenderskie, namioty itp) , łowiska

Przy całej długości terenu biegnie ścieżka rowerowa łącząca wszystkie okoliczne gminy.

Dojazd z dwóch stron bezpośrednio z drogi gminnej.

Wszystkie media na działce.

POLECAM SERDECZNIE I ZAPRASZAM DO KONTAKTU POD NR TEL 660 727 425



szczegóły oferty

Symbol	5253/MKN/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	29.06.2021
Cena	2 900 000, 00 PLN	Cena za m2	53, 14 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	1, 00 PLN
Przychód z wynajmu	300 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Gościno	Miejscowość	Gościno
Kod pocztowy	78-120	Dzielnica - osiedle	Wieś
Region	Powiat kołobrzegi	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Wygląd działki	OCZKO WODNE, ZAGOSPODAROWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Posiada warunki zabudowy	TAK	Działka uzbrojona	TAK
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE
Powierzchnia działki	54 577, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, STAW, KRZEWY, KRZEWY I DRZEWA	Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Dostępne sieci	Światłowód, energia, woda, gaz	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Czy jest KW	TAK	Najbliższa łąka	50
Najbliższy sklep	900	Komunikacja miejska	700
Nr Licencji	17866	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE		



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

