

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Harmonia Gumieńce

cena **340 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **30,21** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest nowe **1-pokojowe** mieszkanie wykończone w wysokim standardzie, położone na **1. piętrze** niskiego bloku/kompleksu mieszkań na **osiedlu Harmonia Gumieńce** w **Szczecinie**.

Na mieszkanie o powierzchni **30,21 m²** składa się:

- salon z **aneksem kuchennym** i wyjściem na **balkon**,
- łazienka z WC,
- przedpokój.

Centralne ogrzewanie i ciepła woda z **sieci miejskiej**.

Większość sprzętu i wyposażenia widocznego na zdjęciach w cenie mieszkania!

Miesięczny **czynsz** (w tym zaliczki za wodę, ogrzewanie, wywóz śmieci, opłaty administracyjne oraz wszelkie fundusze) wynosi ok. **300 zł**.

Polecam i zapraszam na prezentację.



szczególne oferty

Symbol	12220/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	25.06.2021
Cena	340 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	m. Szczecin
Gmina	m. Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Harmonia Gumieńce
Region	Szczecin Lewobrzeże	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	30, 21 m²
Powierzchnia użytkowa	30, 21 m²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KOMPLEKS MIESZKAŃ, BLOK	Rok budowy	2020
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	POROTERM
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA, CICHĄ ULICĄ	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	1	Piętro	1
Liczba pięter	5	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE



Klimatyzacja	NIE	Internet	TAK
Telewizor	NIE	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	NIE
Piecyk gazowy	NIE	Piekarnik	TAK
Zmywarka	NIE	Kuchnia gazowa	NIE
Kuchnia elektryczna	NIE	Kuchnia indukcyjna	TAK
Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PLASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	KAFLE, GRES
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Parking strzeżony	NIE	Garaż	TAK
Typ garażu	PODZIEMNY	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ogródek	NIE	Basen	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	NIE	Kominek	NIE
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Taras	NIE	Loggia	NIE
Strych	NIE	Widok na zachód	TAK
Komórka lokatorska	NIE	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, GRZEJNIK DRABINKOWY	Suszarka do ubrań	NIE
Kuchenka mikrofalowa	NIE	Kraty w oknach	NIE
Osobne WC	NIE	Rolety	TAK
Żaluzje	TAK	Czynsz administracyjny	300, 00 PLN



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

