

Hala - magazyn na wynajem - Goleniów, okolice

cena **7 500** zł

pow. całkowita: **440,00** m², pow. działki: **2 000,00** m²,



opis nieruchomości

Polecam Państwu halę magazynową o powierzchni 440 m², świetnie zlokalizowaną - na trasie pomiędzy Goleniowem a Szczecinem.

Hala w konstrukcji stalowej, dwie bramy wjazdowe- 4m x4 m i 3x3 m. Wydzielona część biurowo - socjalna o pow. ok. 72 m² (możliwość wykonania dodatkowych pomieszczeń). Ogrzewanie hali: nagrzewnice, ogrzewanie pomieszczeń biurowo - socjalnych gazowy kocioł dwufunkcyjny. Duży plac manewrowy, parkingi o powierzchni ok. 2000 m².

Nieruchomość wolna od 01.07.2021 r. Do ceny najmu należy doliczyć VAT oraz koszty zużytych mediów. Istnieje możliwość sprzedaży nieruchomości.

Chcesz wiedzieć więcej?

Zadzwoń!

Kontakt: Małgorzata Skoczylas: 530 855 012.



szczegóły oferty

Symbol	98/MKN/OHW	Rodzaj nieruchomości	HALA - MAGAZYN
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	WYCOFANA
Cena	7 500, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena negocjowana	TAK	Dostępne do wynajmu od	2021-07-01
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Goleniów
Miejscowość	Goleniów	Kod pocztowy	72-100
Dzielnica - osiedle	okolice	Region	Powiat goleniowski
Powierzchnia całkowita	440, 00 m²	Powierzchnia działki	2 000, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	440, 00 m²
Powierzchnia produkcyjna	368, 00 m²	Powierzchnia biurowa	72, 00 m²
Całkowita powierzchnia usługowa	440, 00 m²	Użytkowa powierzchnia usługowa	440, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj budynku	INNY	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	STALOWA
Materiał ścian	PŁYTY WARSTWOWE	Technika budowy	KONTRUKCJA STALOWA
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	INNE
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	INNY
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	INNE
Rodzaj podłogi	NIEPYLNA	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	tłumaczenie
Dotychczasowe użytkowanie	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWE	Wysokość wjazdu	5.50
Czynsz administracyjny	1, 00 PLN		



kontakt do agenta



Małgorzata Rutkowska

Dyrektor oddziału Goleniów

☎ 530 855 012

✉ ms@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

