

Lokal na wynajem - Goleniów, Centrum

cena **690** zł

pow. całkowita: **18,00** m²,



opis nieruchomości

LOKALE NA WYNAJEM W SAMYM CENTRUM GOLENIOWA!

Lokal użytkowy na wynajem w samym centrum Goleniowa! Powierzchnia lokalu wynosi 18 m² (1 piętro). Nieruchomość po kapitalnym remoncie. Nowa instalacja wodno - kanalizacyjna, CO, elektryczna. Nowy dach. Na obiekcie nowy monitoring. Istnieje możliwość indywidualnej aranżacji z uwzględnieniem koncepcji Najemcy. Ogrzewanie gazowe. W budynku przyłącze internetowe i telefoniczne. Właściciel może udostępnić Najemcy w cenie powierzchnię reklamową od strony ulicy Pułaskiego. Lokal po działalności kosmetycznej. Bardzo duży przepływ ludzi. Dogodna lokalizacja! Galeria Mini Park, dworzec PKP, PKS, Starostwo Powiatowe - wszystko w zasięgu ręki. Podana cena jest cena netto. Cena + opłaty. Polecam.



szczegóły oferty

Symbol	6616/MKN/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	690, 00 PLN
Cena za m2	35, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Czynsz ofertowy	1, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Kod pocztowy	72-100	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Kazimierza Pułaskiego	Nr domu	3
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	18, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	18, 00 m²
Całkowita powierzchnia usługowa	9, 10 m²	Użytkowa powierzchnia usługowa	9, 10 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	KOMPLEKS LOKALI	Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY
Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1980	Standard	WYKOŃCZONY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Liczba WC	3
Powierzchnia WC	1, 00 m²	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Piętro	1	Liczba pięter	2
Ilość poziomów	3	Wysokość kondygnacji [m]	250, 00 cm
Liczba pomieszczeń	5	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Forma własności	INNY	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Alarm	TAK
Ochrona	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK



Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Parking strzeżony	TAK
Garaż	TAK	Najbliższy park	50
Najbliższy sklep	50	Najbliższa stacja PKP	50
Najbliższy przystanek PKS	50	Komunikacja miejska	50
Najbliższy hipermarket	50	Najbliższa apteka	50
Nr Licencji	17866		

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

