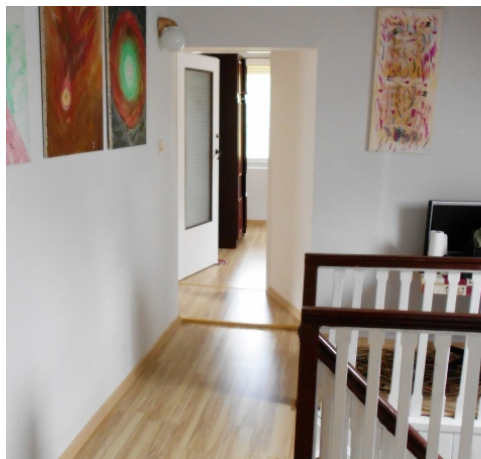


Dom na sprzedaż - Wolin

cena **570 000** zł

liczba pokoi: **8**, pow. całkowita: **240,00** m², pow. działki: **3 573,00** m²,



opis nieruchomości

Interesująca oferta domu wolnostojącego niedaleko Wolina.

Wieś położona przy DK nr 3.

Do morza w Międzyzdrojach ok 8 km, a do zalewu ok 1,5 km.

Budynek z cegły po kapitalnym remoncie sprzed kilku lat.

Ściany z dylatacją, docieplenie styropianem.

Parter to salon, 2 sypialnie, kuchnia, łazienka i przedsionek.

Na piętrze 5 pokoi (jeden z wyjściem na duży taras) i łazienka.

Ogrzewanie kominkowe z nawiewem.

Ładna, duża działka z budynkiem gospodarczym, z garażem i kanałem.

Zapraszam na prezentację - **tel. do doradcy: 608015252.**



szczegóły oferty

Symbol	11991/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	03.08.2021
Cena	570 000, 00 PLN	Cena za m2	2 375, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kamieński
Gmina	Wolin	Miejscowość	Wolin
Kod pocztowy	72-510	Region	Powiat kamieński
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	240, 00 m²
Powierzchnia działki	3 573, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	240, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1930	Standard	DOBRY, DO DROBNEGO REMONTU
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	DREWNIA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	12, 00 m²
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	8	Liczba sypialni	7
Liczba pięter	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	KOMINEK, NAWIEWOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	NIE



Podłączony wodociąg	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Alarm	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Rolety antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	DREWNIANE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	TERAKOTA, PANELE
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	1
Kominek	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	30, 00 m²
Najbliższy las	500m	Najbliższe morze	8km
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, z garażem, tłumaczenie
Warunki gruntowe	DOBRE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA



kontakt do agenta



Krzysztof Nowak

Kierownik biura

☎ 608 015 252

✉ kn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

