

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, os. Hallera

cena **250 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **38,34** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest **2-pokojowe** mieszkanie **w wysokim standardzie**, gotowe do zamieszkania, położone na **4. piętrze** bloku na **os. Hallera** w **Stargardzie**.

Lokal jest **po kapitalnym remoncie**, który odbył się 10 lat temu, ale od tamtej pory był on niezamieszkiwany.

Na mieszkanie o powierzchni **38,34 m²** składa się:

- salon z **balkonem typu loggia**,
- sypialnia,
- oddzielna kuchnia z **oknem**,
- łazienka z WC,
- przedpokój.

Do mieszkania dodatkowo przynależy **piwnica 5,25 m²**.

Centralne ogrzewanie i ciepła woda z **sieci miejskiej**.

Większość sprzętu i wyposażenia widocznego na zdjęciach w cenie mieszkania!

Miesięczny **czynsz** (w tym zaliczki za wodę, ogrzewanie, wywóz śmieci, opłaty administracyjne, ubezpieczenie oraz wszelkie fundusze) wynosi ok. **400 zł**.

Polecam i zapraszam na prezentację.



szczególne oferty

Symbol	12277/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	07.08.2021
Cena	250 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	Stargard	Miejscowość	Stargard
Kod pocztowy	73-110	Dzielnica - osiedle	os. Hallera
Ulica	os. Hallera	Region	Powiat stargardzki
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BŁOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	38, 34 m²	Powierzchnia użytkowa	38, 34 m²
Rok budowy	lata 70. XX wieku	Standard	BARDZO DOBRY, PO REMONCIE
Stan budynku	BARDZO DOBRY, PO REMONCIE	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA, UTWARDZONA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	5, 25 m²
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	NIE	Podłączony gaz	NIE
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	NIE



Internet	TAK	Telewizor	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piecyk gazowy	NIE
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia gazowa	NIE	Kuchnia elektryczna	TAK
Kuchnia indukcyjna	NIE	Alarm	NIE
Wideofon	NIE	Ochrona	NIE
Monitoring	NIE	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Rolety antywłamaniowe	TAK	Osiedle zamknięte	NIE
Domofon	TAK	Recepcja	NIE
Okna antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE, WYKŁADZINA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Parking strzeżony	NIE	Garaż	NIE
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Ogródek	NIE
Basen	NIE	Pomieszczenie gospodarcze	NIE
Kominek	NIE	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Taras	NIE
Loggia	TAK	Strych	NIE
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Cechy dodatkowe	tłumaczenie	Komórka lokatorska	NIE
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC Z HYDROMASAŻEM, WC, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, GRZEJNIK DRABINKOWY
Suszarka do ubrań	NIE	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	NIE
Rolety	TAK	Żaluzje	TAK
Czynsz administracyjny	400, 00 PLN		



kontakt do agenta



Monika Strzelecka

Kierownik biura

☎ 530 855 004

✉ sm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

