

Mieszkanie na sprzedaż - Gdańsk, Przymorze

cena **829 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **57,50** m²,



opis nieruchomości

Przedstawiam Państwu ofertę przestronnego, **2-pokojowego mieszkania na Przymorzu**. Lokal mieści się na nowoczesnym i kameralnym osiedlu. **Inwestycja z 2003 roku** wybudowanego przez dewelopera Invest Komfort.

Całkowita powierzchnia mieszkania wynosi **57,50m²**. Składają się na nią:

- jasny i duży salon z wyjściem na balkon
- oddzielna kuchnia
- sypialnia
- łazienka
- przedpokój

Do nieruchomości przynależy **komórka lokatorska jak i miejsce parkingowe w podziemnej hali garażowej**. To wszystko zawiera się w cenie.

Mieszkanie jest **w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD i RTV** (lodówka, płyta indukcyjna, mikrofalówka z grillem, zmywarka, pralka i TV). W oknach rolety, drzwi antywłamaniowe. Gotowe do wprowadzenia, bez dodatkowych nakładów finansowych.

Dużym atutem mieszkania jest świetna lokalizacja. **Nieruchomość mieści się w bliskim sąsiedztwie parku Regana i morza**. W niecałe 20 min można dojść do plaży czy na moło w Brzeźnie. Idealne miejsce, aby odpocząć po ciężkim dniu pracy, czy cieszyć się latem.

Mieszkanie nadaje się również świetnie pod inwestycję. Może być przedmiotem najmu długo lub krótkoterminowego.

Dostępne od zaraz ;)

W razie dodatkowych pytań zapraszam serdecznie do kontaktu i chętnie umówię na prezentację mieszkania. Opiekun oferty Renata Kaliszczak tel: **530 855 007**



szczególne oferty

Symbol	12298/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	18.08.2021
Cena	829 000, 00 PLN	Kraj	Polska
Województwo	POMORSKIE	Powiat	Gdańsk
Gmina	Gdańsk	Miejscowość	Gdańsk
Kod pocztowy	80-365	Dzielnica - osiedle	Przymorze
Powierzchnia całkowita	57, 50 m²	Powierzchnia użytkowa	57, 50 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter	3	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Telewizor	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	DREWNIANE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	BARANEK	Czy jest KW	TAK
Typ garażu	PODZIEMNY	Miejsce garażowych	1
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Widok na północ	TAK	Widok na zachód	TAK
Cechy dodatkowe	tłumaczenie	Komórka lokatorska	TAK



Rozkład mieszkania

NAROŻNE

Kuchenska mikrofalowa

TAK

Rolety

TAK



kontakt do agenta



Olga Bobrovska

Dyrektor oddziału Szczecin

☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

