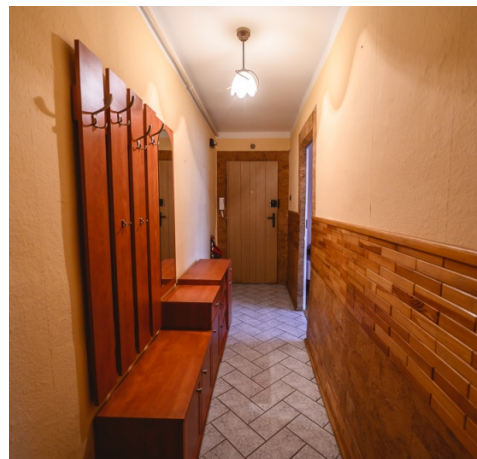


## Mieszkanie na sprzedaż - Goleniów, Centrum

cena **310 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **52,43** m<sup>2</sup>,



#### opis nieruchomości

Rewelacyjna oferta!

Tylko u nas!

**2- pokojowe mieszkanie w Goleniowie o pow. 52,43 m2 z przynależną piwnicą o powierzchni ok. 16 m2 w dogodnej lokalizacji miasta!**

Nieruchomość znajduje się przy ulicy Szczecińskiej, na I piętrze. Mieszkanie rozkładowe:

- duży salon,
- sypialnia,
- łazienka,
- WC,
- przedpokój.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Niskie koszty utrzymania. Czynnosc do zarządcy to ok. 220 zł/ 1os. w tym śmieci, woda, kanalizacja, sprząatanie, fundusz remontowy. Budynek ocieplony.

Blisko sklepy, handlowa część miasta, a także park. Cisza i spokój.

Jedyna taka oferta!

**Biuro Mikulski Nieruchomości jest wyłącznym przedstawicielem Właściciela!**

Chcesz wiedzieć więcej?

Zadzwoń i umów się na prezentację!

**Kontakt: Małgorzata Skoczylas: [530 855 012](tel:530855012).**



**szczegóły oferty**

|                         |                           |                       |                                        |
|-------------------------|---------------------------|-----------------------|----------------------------------------|
| Symbol                  | <b>12310/MKN/OMS</b>      | Rodzaj nieruchomości  | <b>MIESZKANIE</b>                      |
| Rodzaj transakcji       | <b>SPRZEDAŻ</b>           | Status                | <b>ZREALIZOWANA Z NAMI</b>             |
| Cena                    | <b>310 000, 00 PLN</b>    | Cena negocjowana      | <b>TAK</b>                             |
| Kraj                    | <b>POLSKA</b>             | Województwo           | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>              |
| Powiat                  | <b>goleniowski</b>        | Gmina                 | <b>Goleniów</b>                        |
| Miejscowość             | <b>Goleniów</b>           | Kod pocztowy          | <b>72-100</b>                          |
| Dzielnica - osiedle     | <b>Centrum</b>            | Region                | <b>Powiat goleniowski</b>              |
| Położenie               | <b>MIASTO</b>             | Budynki w sąsiedztwie | <b>OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH</b>     |
| Powierzchnia całkowita  | <b>52, 43 m²</b>          | Powierzchnia użytkowa | <b>52, 43 m²</b>                       |
| Forma własności działki | <b>INNY</b>               | Udział w działce      | <b>UDZIAŁ</b>                          |
| Rodzaj mieszkania       | <b>2-POKOJOWE</b>         | Rodzaj budynku        | <b>BLOK</b>                            |
| Standard                | <b>DO REMONTU</b>         | Stan budynku          | <b>DOBRY</b>                           |
| Konstrukcja budynku     | <b>TRADYCYJNA</b>         | Technika budowy       | <b>TRADYCYJNA</b>                      |
| Typ kuchni              | <b>Z OKNEM</b>            | Liczba łazienek       | <b>1</b>                               |
| Stan łazienki           | <b>DO ODNOWIENIA</b>      | Wyposażenie łazienki  | <b>NA ŻYCZENIE</b>                     |
| Liczba WC               | <b>1</b>                  | Droga dojazdowa       | <b>CICHA ULICA</b>                     |
| Rodzaj nawierzchni      | <b>ASFALTOWA - KOSTKA</b> | Liczba pokoi          | <b>2</b>                               |
| Piętro                  | <b>1</b>                  | Liczba pięter         | <b>2</b>                               |
| Ilość poziomów          | <b>1</b>                  | Umeblowanie           | <b>NA ŻYCZENIE</b>                     |
| Źródło c.w.             | <b>GAZOWY 2-OBIEGOWY</b>  | Ogrzewanie            | <b>C.O. GAZOWE</b>                     |
| Podpiwniczenie /piwnica | <b>PIWNICA</b>            | Powierzchnia piwnicy  | <b>16, 00 m²</b>                       |
| Forma własności         | <b>ODRĘBNA WŁASNOŚĆ</b>   | Rodzaj kanalizacji    | <b>MIEJSKA</b>                         |
| Źródło wody             | <b>WODA MIEJSKA</b>       | Uciążliwość okolicy   | <b>CICHE</b>                           |
| Rodzaj okien            | <b>PLASTIKOWE</b>         | Kształt dachu         | <b>PŁASKI</b>                          |
| Rodzaj podłogi          | <b>PANELE, TERAKOTA</b>   | Elewacja              | <b>INNE</b>                            |
| Ogrodzenie              | <b>BRAK OGRODZENIA</b>    | Cechy dodatkowe       | <b>mieszkanie w bloku, tłumaczenie</b> |
| Rozkład mieszkania      | <b>DWUSTRONNE</b>         | Osobne WC             | <b>TAK</b>                             |



Czynsz administracyjny

220, 00 PLN





**kontakt do agenta**



**Małgorzata Rutkowska**

Dyrektor oddziału Goleniów

☎ 530 855 012

✉ [ms@mikulski-nieruchomosci.pl](mailto:ms@mikulski-nieruchomosci.pl)



więcej ofert na stronie **[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)**

