

## Mieszkanie na wynajem - Stargard, Stare Miasto

cena **1 600** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **49,11** m<sup>2</sup>,



#### opis nieruchomości

Mieszkanie położone **na drugim piętrze** niskiego budynku wielorodzinnego w samym **centrum Starego Miasta**.

Lokal o powierzchni **49.11 m2** składa się z:

- salonu (na wyposażeniu: narożnik, komoda, szafka RTV, telewizor)
- sypialni (na wyposażeniu: łóżko, szafki nocne, komoda, szafa w zabudowie)
- kuchni (na wyposażeniu: meble kuchenne, piekarnik, płyta indukcyjna, pochłaniacz, zmywarka, lodówka z zamrażarką, stolik, krzesła)
- łazienki razem z WC - (na wyposażeniu: pralka, słupek z koszem na pranie, szafka z umywalką)
- przedpokoju (na wyposażeniu szafa w zabudowie)

#### Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Opłaty to : czynsz najmu 1600 zł + czynsz administracyjny 550 zł + prąd

Wymagana kaucja zwrotna.

Mieszkanie wolne od października 2022.

Polecam i zapraszam na prezentacje.



**szczegóły oferty**

|                         |                            |                       |                                      |
|-------------------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------|
| Symbol                  | <b>5073/MKN/OMW</b>        | Rodzaj nieruchomości  | <b>MIESZKANIE</b>                    |
| Rodzaj transakcji       | <b>WYNAJEM</b>             | Status                | <b>NIEAKTUALNA</b>                   |
| Rodzaj rynku            | <b>WTÓRNY</b>              | Cena                  | <b>1 600, 00 PLN</b>                 |
| Cena za m2              | <b>27, 49 PLN</b>          | Czynsz ofertowy       | <b>550, 00 PLN</b>                   |
| Kraj                    | <b>POLSKA</b>              | Województwo           | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>            |
| Powiat                  | <b>stargardzki</b>         | Gmina                 | <b>Stargard</b>                      |
| Miejscowość             | <b>Stargard</b>            | Dzielnica - osiedle   | <b>Stare Miasto</b>                  |
| Położenie               | <b>CENTRUM MIASTA</b>      | Budynki w sąsiedztwie | <b>OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH</b> |
| Powierzchnia całkowita  | <b>49, 11 m²</b>           | Powierzchnia użytkowa | <b>49, 11 m²</b>                     |
| Forma własności działki | <b>INNY</b>                | Rodzaj mieszkania     | <b>2-POKOJOWE</b>                    |
| Rodzaj budynku          | <b>NISKI WIELORODZINNY</b> | Rok budowy            | <b>1960</b>                          |
| Standard                | <b>BARDZO DOBRY</b>        | Stan budynku          | <b>BARDZO DOBRY</b>                  |
| Konstrukcja budynku     | <b>TRADYCYJNA</b>          | Materiał ścian        | <b>CEGLA</b>                         |
| Rodzaj stropu           | <b>INNY</b>                | Technika budowy       | <b>TRADYCYJNA</b>                    |
| Typ kuchni              | <b>Z OKNEM, ODDZIELNA</b>  | Liczba łazienek       | <b>1</b>                             |
| Liczba WC               | <b>1</b>                   | Droga dojazdowa       | <b>CICHA ULICA</b>                   |
| Liczba pokoi            | <b>2</b>                   | Piętro                | <b>2</b>                             |
| Liczba pięter           | <b>3</b>                   | Ilość poziomów        | <b>1</b>                             |
| Źródło c.w.             | <b>SIEĆ MIEJSKA</b>        | Ogrzewanie            | <b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>        |
| Stan instalacji         | <b>NOWA</b>                | Forma własności       | <b>ODRĘBNA WŁASNOŚĆ</b>              |
| Energia elektryczna     | <b>TAK</b>                 | Podłączony wodociąg   | <b>TAK</b>                           |
| Podłączona kanalizacja  | <b>TAK</b>                 | Rodzaj kanalizacji    | <b>MIEJSKA</b>                       |
| Źródło wody             | <b>WODA MIEJSKA</b>        | Uciążliwość okolicy   | <b>CICHE</b>                         |
| Telewizor               | <b>TAK</b>                 | Lodówka               | <b>TAK</b>                           |
| Pralka                  | <b>TAK</b>                 | Piekarnik             | <b>TAK</b>                           |
| Kuchnia indukcyjna      | <b>TAK</b>                 | Domofon               | <b>TAK</b>                           |
| Rodzaj okien            | <b>PLASTIKOWE</b>          | Kształt dachu         | <b>DWUSPADOWY</b>                    |



|                        |                        |                             |                           |
|------------------------|------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| Poddasze               | <b>BRAK PODDASZA</b>   | Rodzaj podłogi              | <b>PANELE, TERAKOTA</b>   |
| Elewacja               | <b>BARANEK</b>         | Rodzaj ogrodzenia           | <b>BRAK</b>               |
| Ogrodzenie             | <b>BRAK OGRODZENIA</b> | Typ garażu                  | <b>WOLNOSTOJĄCY</b>       |
| Typ parkingu           | <b>ASFALTOWY</b>       | Ogródek                     | <b>NIE</b>                |
| Basen                  | <b>NIE</b>             | Balkon                      | <b>NIE</b>                |
| Taras                  | <b>NIE</b>             | Loggia                      | <b>TAK</b>                |
| Strych                 | <b>NIE</b>             | Cechy dodatkowe             | <b>mieszkanie w bloku</b> |
| Za co opłaty dodatkowe | <b>PRĄD</b>            | Uciążliwości i ograniczenia | <b>BRAK UCIAŻLIWOŚCI</b>  |
| Komórka lokatorska     | <b>NIE</b>             | Rolety                      | <b>NIE</b>                |
| Żaluzje                | <b>NIE</b>             |                             |                           |



**kontakt do agenta**



**Monika Strzelecka**

Kierownik biura

☎ 530 855 004

✉ [sm@mikulski-nieruchomosci.pl](mailto:sm@mikulski-nieruchomosci.pl)



więcej ofert na stronie **[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)**

